ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТОМСКИЙ РАЙОН

Муниципальное образование «Корниловское сельское поселение»

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования правовых актов органов местного самоуправления

Корниловского сельского поселения и иной официальной информации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Издается с 2005 г.

с.Корнилово № 16 от 16.04.2019 г.

**Распоряжение**

**с.Корнилово № 28 от 16 апреля 2019 г.**

**Об утверждении ежеквартальных сведений**

В соответствии с п.6 ст.52 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Корниловское сельское поселение»

**Считаю необходимым:**

1. Утвердить ежеквартальные сведения о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления и работников муниципальных учреждений Корниловского сельского поселения за 2018 год, согласно приложению 1.

2. Утвердить ежеквартальные сведения о фактических расходах на оплату труда муниципальных служащих органов местного самоуправления и работников муниципальных учреждений Корниловского сельского поселения за 2018 год, согласно приложению 2.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в Информационном бюллетене Корниловского сельского поселения и разместить на официальном сайте Администрации Корниловского сельского поселения.

Глава поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.М.Логвинов

Приложение 1

к распоряжению Администрации Корниловского сельского поселения

от 16 апреля 2019 г 28

Ежеквартальные сведения о численности

муниципальных служащих органов местного самоуправления

и работников муниципальных учреждений

Корниловского сельского поселения

за 2018 года

(чел)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Раздел | подраздел | 2018г. |
| 1.Органы местного самоуправления | ..01 | ..00 | 10,5 |
| 1.1Администрация Корниловского сельского поселения | ..01 | ..02 | 1 |
| 1.2 Администрация Корниловского сельского поселения | ..01 | ..04 | 9,5 |
| 1.3 Администрация Корниловского сельского поселения (Военно-учетный стол) | ..02 | ..03 | 1 |
| Муниципапальное автономное учреждение культуры «клуб с.Корнилово» | ..08 | ..01 | 4,8 |
| Муниципапальное автономное учреждение культуры «клуб с.Корнилово» | ..11 | ..01 | 1 |

Приложение 2

к распоряжению Администрации

Корниловского сельского поселения

от 16 апреля 2019г. № 28

Ежеквартальные сведения о фактических расходах на оплату труда

муниципальных служащих органов местного самоуправления

и работников муниципальных учреждений Корниловского сельского поселения

за 2018 год

(тыс.руб)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | раздел | подраздел | Код экономической классификации | 2018 г. |
| 1.Органы местного самоуправления | ..01 | ..00 | 211 | 2759,8 |
| 1.1Администрация Корниловского сельского поселения | ..01 | ..02 | 211 | 660,2 |
| 1.2 Администрация Корниловского сельского поселения | ..01 | ..04 | 211 | 2099,6 |
| 1.3 Администрация Корниловского сельского поселения (Военно-учетный стол) | ..02 | ..03 | 211 | 173,4 |
| Муниципапальное автономное учреждение культуры «клуб с.Корнилово» | ..08 | ..01 | 211 | 1649,7 |
| Муниципапальное автономное учреждение культуры «клуб с.Корнилово» | ..11 | ..01 | 211 | 210,3 |

**РЕШЕНИЕ**

с. Корнилово № 4 от «12» апреля 2019 г.

Об утверждении Правил благоустройства территорий муниципального образования «Корниловское сельское поселение»

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B191BA0892C20A528C48BBB33B6903675AA85C148B41CA97426EC559FEC34C39649929F49FM3C9D) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Законом](consultantplus://offline/ref=B191BA0892C20A528C48A5BE2D055D6359A1031F854AC9C81F319E04A9CA466E23D670B4DB31M5C8D) Томской области от 15 августа 2002 года N 61-ОЗ «О вопросах, регулируемых правилами благоустройства территорий муниципальных образований Томской области и порядке определения границ прилегающих территорий», [Уставом](consultantplus://offline/ref=B191BA0892C20A528C48A5BE2D055D6359A1031F8D48C2C71A3DC30EA1934A6C24D92FA3DC7850EB31EB96F5M3CED) муниципального образования «Корниловское сельское поселение», принятым решением Совета Корниловского сельского поселения № 1 от 20 февраля 2015 года.

Совет Корниловского сельского поселения решил:

1. Утвердить «Правила благоустройства территорий муниципального образования «Корниловское сельское поселение» согласно приложению 1.

2. Решение Совета Корниловского сельского поселения № 9 от 23 марта 2012 года, № 33 от 08 декабря 2017 года «Об утверждении правил для благоустройства территории Корниловского сельского поселения», считать утратившими силу.

3. Направить Главе Корниловского сельского поселения настоящее решение для подписания и опубликования в информационном бюллетене Корниловского сельского поселения, и разместить на официальном сайте муниципального образования «Корниловское сельское поселение» в сети Интернет – http://korpos.tomsk.ru.

4. Рекомендовать Администрации Корниловского сельского поселения привести муниципальные правовые акты в соответствие с настоящим решением.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на управляющего Делами Микуленок С.В.

Председатель Совета

Корниловского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.М.Логвинов

Глава

Корниловского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.М.Логвинов

Приложение № 1 к решению Совета

Корниловского сельского поселения

№ 4 от 12 апреля 2019г.

ПРАВИЛА

благоустройства территории муниципального образования

«Корниловское сельское поселение»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение» (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Томской области от 15 августа 2002 года № 61-ОЗ «Об основах благоустройства территорий городов и других населенных пунктов Томской области», Уставом Корниловского сельского поселения, утвержденным решением Совета Корниловского сельского поселения № 1 от 20 февраля 2015 года, Приказом Минстроя России от 13 апреля 2017 года N 711/пр "Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов", иными правовыми актами Российской Федерации и Томской области, и определяют общеобязательные требования в области благоустройства территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение».

1.2. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования на территории Корниловского сельского поселения, и регламентируют жизнедеятельность общества в сфере благоустройства, обеспечению доступности среды поселения, определяют порядок уборки и содержания территорий Корниловского сельского поселения и объектов благоустройства, перечень работ по благоустройству, их периодичность, порядок участия всех юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками земель, застройщиками, собственниками зданий (нежилых помещений), строений и сооружений, объектов благоустройства, в содержании и благоустройстве прилегающих территорий.

2. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ

2.1. Правила регулируют деятельность по созданию, реконструкции, ремонту, реставрации, оборудованию, переоборудованию, модернизации и содержанию в чистоте и порядке общественных территорий, земельных участков, зданий и сооружений, других объектов благоустройства.

2.2. Правила устанавливают единые и обязательные для исполнения нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, определяют порядок уборки и содержания основных и прилегающих территорий для всех лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений на территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение» Томского района Томской области (далее – Корниловское сельское поселение), мест производства земляных, ремонтных и иных видов работ, порядок уборки и содержания территорий, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, а также внутренних производственных территорий, обязательные к исполнению для юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями расположенных земельных участков, зданий, строений и сооружений на территории Корниловского сельского поселения, в том числе для юридических лиц, обладающих указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

2.3. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

1) население муниципального образования Корниловского сельского поселения, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых

решений. В отдельных случаях население участвует в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

2) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории Корниловского сельского поселения, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

4) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

5) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

6) иные лица.

2.4. Правила действуют на территории Корниловского сельского поселения и обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, должностными лицами.

2.5. Нарушение Правил является административным правонарушением и влечет применение мер административной ответственности, установленных [Кодексом](consultantplus://offline/ref=CDE2B9D8C8EB4AEA935EB35E60661F6C1D4B57C03FF2205EF43B655C874E7BB412a0B5C) Томской области об административных правонарушениях.

3. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

3.1. В настоящих Правилах применяются следующие термины и определения:

3.1.1. **Административный объект** – здания, строения (в том числе некапитальные) и нежилые помещения делового, административного, финансового, религиозного и иного не связанного с производством назначения, за исключением объектов социальной сферы.

3.1.2. **Авария** - опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению или повреждению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, нанесению ущерба окружающей среде;

3.1.3. **Биологические отходы** – биологические ткани и органы, образующиеся в результате медицинской и ветеринарной оперативной практики, медико-биологических экспериментов, гибели скота, других животных и птицы, и другие отходы, получаемые при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения, а также отходы биотехнологической промышленности;

3.1.4. **Брошенный разукомплектованный автотранспорт** - транспортные средства, оставленные собственником с целью отказа от права собственности на них или по другим причинам, или собственник которых неизвестен, находящиеся на газоне, тротуаре, на внутридворовых территориях, на проезжей части дорог без движения в течение не менее трех месяцев и (или) имеющие признаки брошенных, а именно: аварийные, механически поврежденные транспортные средства либо частично или полностью разукомплектованные, непригодные к эксплуатации;

3.1.5. **Бордюрный пандус (съезд)** – уклон пешеходного пути, предназначенный для сопряжения двух разноуровневых поверхностей для безбарьерного передвижения людей, использующих кресла-коляски, не оборудованный поручнями;

3.1.6. **Вертикальное озеленение** – декорирование вертикальных плоскостей вьющимися, лазающими, ниспадающими растениями;

3.1.7. **Воспроизводство лесов** - комплекс мероприятий по лесовосстановлению и уходу за лесами, осуществляемых органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьёй [84](consultantplus://offline/ref=59E25D395DD5BE68D88BAE1104F585A5F84CDCC1957C1B74EE5D9B40CB9107001D1D6E0426FA2B237C35L) Лесного кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено другими федеральными законами. Воспроизводству подлежат вырубленные, погибшие и поврежденные леса;

3.1.8. **Временно расположенные (некапитальные, нестационарные) объекты** - сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легковозводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов и подземных сооружений (теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера);

3.1.9. **Внешняя часть границ прилегающей территории** - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющиеся их общей границей;

3.1.10. **Внутренняя часть границ прилегающей территории -** часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющиеся их общей границей;

3.1.11. **Вывеска** - средство наружной информации, предназначенное для доведения до потребителей информации, указание которой является обязательным в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=59E25D395DD5BE68D88BAE1104F585A5F84BD7CA97741B74EE5D9B40CB7931L) «О защите прав потребителей», а именно: информации о наименовании организации, месте ее нахождения, адресе и режиме работы;

3.1.12. **Вывоз твердых бытовых отдходов**  - выгрузка твердых бытовых отходов из контейнеров в специализированный транспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка их с мест сбора мусора на лицензированный объект утилизации (мусороперегрузочные станции, мусоросжигательные заводы, полигоны захоронения и т.п.) в соответствии с договорами, заключенными между перевозчиком и потребителем услуги;

3.1.13. **Внутриквартальная территория** - территория, расположенная на земельном участке общего пользования внутри жилых кварталов, ограниченная красными линиями, предназначенная для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов;

3.1.14. **Газон** – травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющихся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

3.1.15. **Границы прилегающей территории**- место положение прилегающей территории, установленные посредством определения координат характерных точек ее границ;

3.1.16. **Деятельность по благоустройству** - разработка проектной документации по благоустройству территории, выполнение мероприятий по благоустройству территории и содержание объектов благоустройства;

3.1.17. **Зеленые насаждения** – совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории;

3.1.18. **Землепользователи** - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве безвозмездного пользования;

3.1.19. **Землевладельцы** - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве пожизненного наследуемого владения;

3.1.20. **Земляные работы** − комплекс работ, включающих выемку (разработку) грунта, его перемещение и укладку в определенное место (в том числе с разравниванием и уплотнением грунта), в процессе производства которых повреждается почвенный слой, иное покрытие земной поверхности и (или) иные элементы благоустройства, осуществляемый на основании специального письменного разрешения в соответствии с требованиями настоящих Правил.

3.1.21. **Собственники земельных участков** - лица, являющиеся собственниками земельных участков;

3.1.22. **Арендаторы земельных участков -** лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды;

3.1.23. **Инженерные коммуникации** - трубопроводы и кабели различного назначения, прокладываемые на территории населенных пунктов, а также в зданиях;

3.1.24. **Дворовая территория (общая территория группы жилых домов)** - территория, примыкающая к придомовой территории многоквартирного дома, необходимая для размещения временных сооружений, наружных инженерных сетей, а также элементов благоустройства территории общего пользования, проезды и пешеходные тротуары; озелененные территории; игровые площадки для детей; площадки для отдыха; спортивные площадки; площадки для временной стоянки транспортных средств; площадки для хозяйственных целей; площадки, оборудованные для сбора твердых бытовых отходов; другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения);

3.1.25. **Индивидуальная застройка** - группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и/или палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа;

3.1.26. **Капитальный ремонт фасадов объекта** - ремонт и восстановление наружных ограждающих конструкций, архитектурных деталей и элементов фасадов здания (сооружения) с заменой конструктивных элементов без изменения архитектурного решения фасадов;

3.1.27. **Карта схема прилегающий территории** – карта со схематическим изображением границ;

3.1.28. **Лесные насаждения** - древесно-кустарниковая растительность на земельных участках и территориях, отнесенных в соответствии с материалами лесоустройства к лесам;

3.1.29. **Ливневая канализация** - инженерное сооружение, включающее систему трубопроводов, коллекторов, каналов и сооружений на них для пропуска (сброса, приема и отведения) сточных вод: производственных вод от полива, мытья улиц и транспортных машин; отвода поверхностных вод с территорий предприятий, учреждений, организаций и из систем внутренних водостоков зданий; приема воды из дренажных систем; приема производственных вод, допускаемых к пропуску без специальной очистки;

3.1.30. **Малые архитектурные формы – искусственные элементы садово-парковой композиции:** беседки, ротонды, перголы, трельяжи, скамейки, арки, скульптуры из растений, киоски, павильоны, трельяжи, скамейки, арки, скульптуры из растений, киоски, павильоны, оборудование детских площадок, навесы и другие; объекты благоустройства территории -территория различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству;

3.1.31. **Мусор –** все виды отходов, в том числе строительные, образовавшиеся в результате самовольного (несанкционированного) сброса, грунтовые наносы, опавшая листва, ветки, а также иные предметы, нахождение которых на придомовой территории не предусмотрено проектом или архитектурно-планировочным решением;

3.1.32. **Места отдыха** - места на территории населенных пунктов либо на участках, прилегающих к ним, предназначенные и специально оборудованные для отдыха населения;

3.1.33. **Несанкционированная свалка отходов** - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых бытовых отходов, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц на площади свыше 2 кв. м и объемом свыше 0,5 куб. м., на территории, не предназначенной для размещения на ней отходов;

3.1.34. **Объект улично-дорожной сети** - элемент транспортной инфраструктуры района, располагающийся на территории общего пользования, определенной «красными линиями», основным назначением которого является движение транспорта и пешеходов;

3.1.35. **Объекты благоустройства** - искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, набережные, скверы, бульвары, аллеи, внутридворовые пространства, сады, парки, леса поселения, лесопарки, пляжи, детские и спортивные площадки, площадки для размещения аттракционного оборудования, хозяйственные площадки и площадки для выгула домашних животных; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища; зеленые насаждения, газоны; мосты, путепроводы, транспортные и пешеходные тоннели, пешеходные тротуары, иные дорожные сооружения и их внешние элементы; территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта; сооружения и места для хранения и технического обслуживания автомототранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, парковки, автозаправочные станции, моечные комплексы; технические средства регулирования дорожного движения; устройства наружного освещения и подсветки; береговые сооружения и их внешние элементы; фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные радиоэлектронные устройства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, указатели наименования улиц, номера домов; заборы, ограды (временные ограждения зоны производства работ), ворота; малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументального декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники; объекты оборудования детских и спортивных площадок; предметы праздничного оформления; сооружения (малые архитектурные формы) и временные нестационарные объекты, в том числе, торговые объекты; отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи (включая телефонные будки), объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), урны и другие уличные мусоросборники; места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения, а также соответствующие санитарно-защитные зоны; наружная часть производственных и инженерных сооружений; иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства;

3.1.36. **Особо охраняемые природные территории** - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны;

3.1.37. **Остановочная площадка** - благоустроенный участок территории, примыкающий к дорожному полотну, используемый для организации ожидания, высадки и посадки пассажиров, остановки пассажирского транспорта;

3.1.38. **Отведенная территория** - часть территории Корниловского сельского поселения, предоставленная в установленном порядке гражданам, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям;

3.1.39. **Отходы производства и потребления (далее - отходы)** – вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

3.1.40. **Охрана и защита лесов** - комплекс организационных, правовых и других мер по рациональному использованию лесного фонда, сохранению лесов от уничтожения, повреждения, ослабления, загрязнения и иных негативных воздействий;

3.1.41. **Озеленение** - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды сельского поселения с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории Корниловского сельского поселения;

3.1.42. **Парковка (парковочное место) –**  специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся, в том числе, частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

3.1.43. **Придомовая территория** – участок около жилого многоквартирного здания, включающий пешеходные пути ко входам, подъезды к дому и площадки для жильцов данного дома- детские, спортивные, для отдыха, для контейнеров, для выгула собак и т.п.»;

3.1.44. **Прилегающая территория** - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

3.1.45. **Порубочные остатки** −пни, стволы, корни, ветки, полученные в результате подрезки, вырубки (сноса) деревьев и кустарников.

3.1.46. **Площадь прилегающей территории** - площадь геометрической фигура, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость;

3.1.47. **Режимная табличка** - средство наружной информации, предназначенное для доведения до потребителей информации о режиме работы организации;

3.1.48. **Реставрация фасадов объекта** - комплекс строительных работ по восстановлению архитектурного объекта;

3.1.49. **Рекламные конструкции** - наружная реклама с использованием щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, проекционного и иного предназначенного для проекции рекламы на любые поверхности оборудования, воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения, монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта;

3.1.50. **Разукомплектованное транспортное средство** – транспортное средство, отвечающее признакам, предусмотренным статьей 3.20 Кодекса Томской области об административных правонарушениях.

3.1.51. **Содержание территории** - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с уборкой территории, очисткой и восстановлением решеток ливневой канализации, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами;

3.1.52. **Стоянка автотранспорта (далее - автостоянка)** - сооружение или огороженная открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей;

3.1.53. **Строительный мусор** - отходы, образующиеся в результате строительства, текущего и капитального ремонта зданий, сооружений, жилых и нежилых помещений;

3.1.54. **Санитарная очистка территорий** - очистка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов;

3.1.55. **Смет** – грунтовые наносы, пыль, опавшие листья, мелкий мусор.

3.1.56. **Сопряжения поверхностей** – бортовые камни, пандусы, ступени, лестницы.

3.1.57. **Твердые и жидкие бытовые отходы** - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.), включая крупногабаритный мусор;

3.1.58. **Текущий ремонт фасадов объекта** - ремонт наружных ограждающих конструкций, архитектурных деталей и элементов фасадов здания (сооружения) с частичной заменой и восстановлением разрушенных элементов наружной отделки без изменения архитектурного решения фасадов;

3.1.59. **Территория Корниловского сельского поселения** – территория земельных участков в границах территории Корниловского сельского поселения муниципального района «Томский район»;

3.1.60. **Уборка территорий** - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

3.1.61. **Указатель местонахождения** - средство наружной информации, содержащее сведения о направлении движения и расстоянии до объекта, устанавливаемое в целях ориентирования потребителей;

3.1.62. **Улично-дорожная сеть** - система транспортной инфраструктуры поселения, формирующая его планировочную структуру. Улично-дорожная сеть представляет собой единую непрерывную сеть улиц, дорог, площадей, а также иных элементов, предназначенную для осуществления транспортных и иных коммуникаций как внутри поселения, так и выходы на внешние направления за пределы поселения. Улично-дорожная сеть связывает между собой все элементы планировочной структуры поселения. Понятия объектов улично-дорожной сети применяются в настоящих Правилах в соответствии с нормами градостроительного законодательства и Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=59E25D395DD5BE68D88BAE1104F585A5F84ADFC695751B74EE5D9B40CB7931L) от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Фасады объекта - совокупность наружных ограждающих конструкций, архитектурных деталей и элементов, поверхность крыш, включая ниши, террасы в пределах границ площади застройки здания (сооружения);

3.1.63. **Усовершенствованное покрытие** – элемент благоустройства территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение», представляющий собой горизонтальную монолитную или сборную конструкцию, сопряженную с земной поверхностью, предназначенный для обеспечения условий безопасного и комфортного передвижения, а также формирования архитектурно-художественного облика среды. Различаются твердое (асфальтобетонное, бетонное, брусчатка, тротуарная плитка, природный камень), мягкое (из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, керамзит, гранитные высевки, резиновая или асфальтовая крошка), уплотненных или укрепленных специальными смесями или находящихся в естественном состоянии) усовершенствованные покрытия;

3.1.64. **Фасад** − наружная (лицевая) сторона здания, сооружения. Различают главный, боковой, задний фасады. Фасады делятся на уличный и дворовый.

3.1.65. **Штендеры** (выносные щитовые конструкции) - временные объекты наружной рекламы, устанавливаемые в поселении организациями в часы их работы.

3.1.66. **Элементы благоустройства территории** – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства, в том числе:

а) элементы озеленения;

б)  покрытия;

в)  ограждения (заборы);

г) водные устройства;

д) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

е) игровое и спортивное оборудование;

ж) элементы освещения;

з) малые архитектурные формы и муниципальная мебель;

и) некапитальные нестационарные сооружения;

к)  элементы объектов капитального строительства.

1. ОБЪЕКТЫ И СУБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

4.1.Объектами благоустройства территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение» являются:

1) земельные участки (земли) находящиеся в собственности или ином законном владении Российской Федерации, Томской области, муниципального образования «Корниловское сельское поселение», иных публичных образований, не предоставленные в установленном законодательством порядке на предусмотренном законом праве юридическим и физическим лицам, занятые объектами, находящимися в собственности Российской Федерации, Томской области, муниципального образования «Корниловское сельское поселение», иных публичных образований;

2) земельные участки (земли), находящиеся в собственности или ином законном владении юридических и физических лиц;

3) прилегающие территории;

4) иные территории, предусмотренные настоящими Правилами.

4.2. Субъектами благоустройства территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение» являются:

1) Российская Федерация, Томская область в лице уполномоченных исполнительных органов государственной власти;

2) муниципальное образование «Корниловское сельское поселение» в лице Администрации Корниловского сельского поселения;

3) физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели);

4) юридические лица.

4.3. Организация благоустройства объектов благоустройства возлагается на собственников (иных законных владельцев) объектов благоустройства и (или) уполномоченных ими в установленном действующим законодательством порядке лиц.

Физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), а также юридические лица не зависимо от организационно-правовых форм обязаны осуществлять благоустройство принадлежащих им на праве собственности или ином законном праве объектов благоустройства в соответствии с настоящими Правилами.

Физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), а также юридические лица не зависимо от организационно-правовых форм, владеющие на праве собственности или ином законном праве зданиями (помещениями в них), строениями, сооружениями, некапитальными нестационарными объектами в случаях, предусмотренных федеральными законами или договорами (соглашениями), обязаны осуществлять благоустройство прилегающих к таким объектам территорий в соответствии с настоящими Правилами. Порядок участия физических и юридических лиц в благоустройстве прилегающих территорий определяется настоящими Правилами.

4.4. В случае если объект благоустройства принадлежит на праве собственности либо ином законном основании двум и более лицам, обязанным осуществлять благоустройство соответствующего объекта, указанные лица обязаны осуществлять деятельность по благоустройству объекта совместно. Порядок исполнения данной обязанности определяется указанными лицами в соответствии с действующим гражданским законодательством.

1. ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ В БЛАГОУСТРОЙСТВЕ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ

5.1. Физические и юридические лица участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

5.2. Границы прилегающих территорий определяются картами-схемами прилегающих территорий применительно к каждому зданию, строению, сооружению, некапитальному нестационарному объекту, формируемыми Администрацией Корниловского сельского поселения с учетом фактического использования территории юридическими и физическими лицами и утверждаемыми Главой поселения (Главой Администрации) Корниловского сельского поселения. Требования к формированию карт-схем прилегающих территорий и определению границ прилегающих территорий с учетом фактического использования территории юридическими и физическими лицами определяются муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения.

5.3. Обязательства юридических и физических лиц по благоустройству определенных в соответствии с настоящими Правилами прилегающих территорий возникают по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, в том числе в результате заключения юридическими и физическими лицами с администрацией Корниловского сельского поселения в установленном законом порядке соглашений о благоустройстве прилегающих территорий.

5.4. На основании соглашений, заключаемых между Администрацией Корниловского сельского поселения и субъектами благоустройства в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации, за физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, и юридическими лицами могут быть дополнительно закреплены объекты благоустройства, указанные в подпункте 1 пункта 4.1 настоящих Правил и не отнесенные в соответствии с настоящими Правилами к прилегающим территориям.

5.5. Границы прилегающих территорий определяются по длине занимаемого участка, по ширине - до края проезжей части улицы, прилегающего к земельному участку;

5.5.1) для многоквартирных жилых домов, находящихся в управлении управляющих организаций, закрепляются за организациями, уполномоченными обслуживать жилой фонд в пределах земельного участка, а также прилегающие территории шириной 10 метров по периметру при отсутствии соседних землепользователей. При отсутствии управляющей организации территория закрепляется за коллективом собственников (нанимателей) жилья данного жилого дома.

5.5.2) для многоквартирных жилых домов, товариществ собственников жилья (ТСЖ), ведомственных домов - ТСЖ и балансодержателями ведомственного жилого фонда или организациями, уполномоченными обслуживать жилой фонд в пределах земельного участка, а также прилегающие территории шириной 10 метров по периметру при отсутствии соседних землепользователей.

5.5.3)для учреждений социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) закрепляются участки в пределах земельного участка, а также прилегающие территории шириной 10 метров по периметру при отсутствии соседних землепользователей.

5.5.4)для предприятий промышленности, торговли, общественного питания, транспорта, заправочных станций – участки в пределах земельного участка, а также прилегающая территория шириной 10 метров по периметру при отсутствии соседних землепользователей.

5.5.5)для частных домовладений – участки в границах земельного участка , а также прилегающая территория шириной до 10 метров по периметру при отсутствии соседних землепользователей, а со стороны улицы – до придорожного бордюрного камня, либо края дорожного полотна.

5.5.6) для предприятий мелкорозничной торговли (ларьки, киоски, павильоны, летние кафе и другие объекты временной уличной торговли) – в пределах землеотвода, а также прилегающие территории шириной до 10 метров по периметру при отсутствии соседних землепользователей.

5.5.7) для гаражных кооперативов - земельные участки в пределах земельного участка и 10 -метров прилегающей территории по периметру, при отсутствии смежных землепользователей.

5.5.8) для строительных площадок - в пределах землеотвода, а также прилегающие территории шириной не менее 10 метров от ограждения стройки по всему периметру;

5.5.9)для отдельно стоящих производственных сооружений коммунального назначения (центральная тепловая подстанция, трансформаторная подстанция, канализационная насосная станция и т.п.) – за организациями, в ведение которых они находятся в пределах 15 м от стен сооружения или ограждения участка, при отсутствии смежных землепользователей.

5.5.10) для контейнерных площадок прилегающая территория в радиусе 15 м - за владельцами площадок или организаций, обслуживающих данные площадки, при отсутствии смежных пользователей.

5.5.11) для отдельно стоящих опор линий электропередач, закрепленных за предприятиями (учреждениями) в пределах полосы отвода, но не менее 10 метров по периметру от бетонного основания конструкции.

5.5.12) для наземных инженерных сетей и сооружений, закрепленных за предприятиями (учреждений) на расстоянии не менее 5-х метров в каждую сторону от наземной инженерной сети либо технических сооружений, в которых находятся инженерные сети при отсутствии соседних землепользователей.

5.5.13) для опор низковольтных воздушных линий и уличного освещения, закрепленных за предприятиями (учреждениями) по периметру вокруг опор, не менее 2 метров от центра столбов.

5.5.14) для кладбища – за организацией, осуществляющей обслуживание объекта, в пределах земельного участка и 25 метровой прилегающей территории, а со стороны улицы - до проезжей части автодороги.

5.5.15) для погребных кооперативов, коллективных погребов - земельные участки в пределах земельного участка и 5-метров прилегающей территории по периметру, при отсутствии смежных землепользователей. При отсутствии землеотвода – территория земельного участка, занимаемая погребным кооперативом и расположенная над погребами и 5-метров прилегающей территории по периметру. При отсутствии управляющей организации, обслуживающей коллективные погреба территория закрепляется за коллективом собственников (нанимателей) данных погребов.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О БЛАГОУСТРОЙСТВЕ ТЕРРИТОРИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОРНИЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

6.1. Субъекты благоустройства обязаны:

1) соблюдать чистоту и порядок на всей территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение» в соответствии с настоящими Правилами;

2) осуществлять благоустройство (включая своевременную и качественную очистку и уборку) объектов благоустройства, в том числе в предусмотренных настоящими Правилами случаях − иных территорий, в соответствии с настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами.

6.2. Основные требования к благоустройству территорий муниципального образования «Корниловское сельское поселение»:

1) организация благоустройства территорий муниципального образования «Корниловское сельское поселение» в любое время года включает:

а) регулярную уборку;

б) обеспечение накопления, сбора и вывоза отходов с территорий (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – иных территорий) в соответствии с действующим законодательством, наличие и содержание в соответствии с требованиями настоящих Правил контейнеров (бункеров), урн для мусора, контейнерных площадок и площадок сбора крупногабаритных отходов;

в) осуществление содержания и ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, объектов незавершенного строительства, некапитальных нестационарных объектов, расположенных на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – иных территорий), в том числе ограждений территории, малых архитектурных форм, объектов наружного освещения, а также иных элементов благоустройства и озеленения в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения;

г) уборку и прочистку расположенных на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – иных территорий) и находящихся во владении и (или) пользовании субъекта благоустройства канав, труб, трубопроводов, дренажей, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод;

д) обеспечение наличия на фасаде здания, сооружения знаков адресации с указанием номера здания, сооружения и наименования улицы;

е) проведение земляных и строительных работ в соответствии с требованиями, предусмотренными действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения;

ж) проведение работ по посадке, содержанию, а в случае необходимости – сносу зеленых насаждений и компенсационной посадке зеленых насаждений на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – иных территорий) в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения;

з) в предусмотренных законом случаях осуществление установки (строительства) и поддержание в нормативном состоянии объектов (сооружений), обеспечивающих беспрепятственный доступ инвалидов к расположенным на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – иных территорий) и принадлежащим субъекту благоустройства объектам;

и) обеспечение беспрепятственного доступа к люкам смотровых колодцев, узлам управления инженерными сетями, источникам пожарного водоснабжения;

к) ремонт и прочистку люков и решеток смотровых и ливнеприемных колодцев, дренажей, лотков, перепускных труб, трубопроводов;

л) обеспечение наружного освещения территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – иных территорий), а также наличия архитектурно-художественной подсветки в случаях, предусмотренных действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения;

м) содержание, текущий и капитальный ремонт малых архитектурных форм;

н) содержание, текущий и капитальный ремонт пешеходных коммуникаций и транспортных проездов, расположенных в границах территории, подлежащей благоустройству силами соответствующего субъекта благоустройства;

о) выполнение обязательных иных работ, предусмотренных действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения;

2) при организации благоустройства территорий муниципального образования «Корниловское сельское поселение» в летний период также должны осуществляться следующие работы:

а) покос сорных и карантинных трав. Высота скашиваемых сорных и карантинных трав на территории не должна превышать 5 сантиметров от поверхности земли;

б) поливка и мойка тротуаров;

в) ежедневное подметание дорожных покрытий, тротуаров в границах территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – иных территорий) механизированным или ручным способом;

г) выполнение иных работ, предусмотренных действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения, для летнего периода;

3) при организации благоустройства территорий муниципального образования «Корниловское сельское поселение» в зимний период также должны осуществляться следующие работы:

а) территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающие территории) подлежат регулярной очистке от снега и льда. Снежная масса, счищаемая с территории, может складироваться в границах территории соответствующих объектов путем формирования в снежные валы. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу. Складирование снежной массы на территории соответствующего объекта производится с учетом обеспечения возможности отвода талых вод в период таяния снега;

б) расположенные на территориях (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – иных территорий) тротуары, пешеходные дорожки, места стоянки транспортных средств очищаются от свежевыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, до усовершенствованного покрытия. При отсутствии усовершенствованных покрытий снежные массы убираются методом сдвигания с оставлением слоев снега для его последующего уплотнения;

в) снежная масса, счищаемая с расположенных на территориях (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – иных территорий) тротуаров, пешеходных дорожек, мест стоянки транспортных средств, может складироваться в границах территории в местах, не препятствующих свободному движению пешеходов и проезду транспортных средств. Повреждение зеленых насаждений, расположенных на территориях (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – на прилегающих территориях), при складировании снежных масс не допускается. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу. Вывоз снежной массы производится по мере необходимости в зависимости от интенсивности снегопада, но не позднее десяти суток после окончания снегоочистки;

г) уборка расположенных на территориях (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – иных территорий) тротуаров, пешеходных дорожек, мест стоянки транспортных средств, покрытых уплотненным снегом, снежно-ледяными образованиями, производится механизированным способом или вручную. Уборка образовавшегося скола уплотненного снега, снежно-ледяных образований производится одновременно со скалыванием или немедленно по его окончании путем вывоза на специализированные площадки размещения снега и льда;

д) при уборке территорий (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – иных территорий) в первую очередь должны быть расчищены тротуары и пешеходные дорожки, проезды во дворы и подъезды к контейнерным площадкам, контейнерам (бункерам) сбора отходов, площадкам сбора крупногабаритных отходов и пожарным гидрантам;

е) очистка от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, балконов, лоджий, водосточных труб, элементов фасадов зданий и строений (в том числе некапитальных) производится по мере их образования собственниками (владельцами) данных объектов с предварительной установкой ограждений на опасных участках и принятием других охранных мероприятий, обеспечивающих безопасность. Очистка крыш и козырьков зданий от снега и удаление ледяных образований должны производиться не реже одного раза в месяц, от сосулек − по мере необходимости в зависимости от погодных условий. Наличие на конструктивных элементах крыши слоя снега свыше 10 сантиметров и сосулек при наступлении оттепели на сторонах, выходящих на пешеходную зону, не допускается;

ж) при сбрасывании снега и ледяных образований обеспечивается безопасность пешеходов, транспортных средств, сохранность зеленых насаждений, воздушных линий уличного освещения и связи, рекламных конструкций и иных элементов внешнего благоустройства и озеленения. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу. Сброшенный снег и ледяные образования подлежат складированию на территории, а в случае невозможности указанного складирования либо невозможности обеспечения отвода талых вод в период таяния снега подлежат вывозу для размещения в местах, определяемых в соответствии с настоящими Правилами, в течение суток;

з) вывоз снега и ледяных образований с территорий (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – иных территорий) и их последующее размещение в местах, определяемых в соответствии с настоящими Правилами, осуществляется собственниками (владельцами) указанных объектов.

6.3. На территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение» запрещается:

1) загрязнение или засорение объектов благоустройства, выбрасывание мусора, перемещение уличного смета, листьев, скошенной травы, порубочных остатков, упаковочной тары либо их складирование (размещение), а также складирование (размещение) инертных и строительных материалов (кроме случаев производства строительных работ), жидких отходов, строительных отходов, дров, навоза, металлолома и разукомплектованных транспортных средств, крупногабаритного мусора, снега и льда в местах, которые не предусмотрены для этого в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения;

2) сжигание отходов, уличного смета, мусора, листьев, скошенной травы, порубочных остатков, упаковочной тары;

3) Осуществление утилизации и захоронения отходов самостоятельно без заключения договора с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее ТКО), либо приобретения талона;

4) выдвижение или перемещение на проезжую часть улиц, дорог и проездов снежных масс, снежно-ледяных образований, льда с территории внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий административных объектов, объектов социальной сферы, объектов торговли, общественного питания, с территорий индивидуальной жилой застройки, строительных площадок, территорий гаражных кооперативов, автомобильных парковок, стоянок, зеленых насаждений и иных объектов благоустройства, предусмотренных настоящими Правилами;

5) загромождение проезжей части улиц, дорог и проездов при производстве земляных и строительных работ;

6) производство земляных работ без необходимых разрешительных документов, предусмотренных настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения, или с нарушением установленных настоящими Правилами требований;

7) осуществление ремонта и содержания фасадов зданий, сооружений, некапитальных нестационарных объектов с нарушением требований, установленных настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения;

8) осуществление сноса, подрезки, пересадки зеленых насаждений с нарушением требований, установленных настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения;

9) засорение канализационных, водопроводных колодцев и других инженерных коммуникаций; осуществление сброса воды и сточных вод в водопроводные, канализационные, дренажные, ливневые колодцы и трубопроводы, а также в других неустановленных местах;

10) установка металлических гаражей и иных некапитальных нестационарных объектов, ограждений территории с нарушением требований, установленных настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами (за исключением некапитальных нестационарных объектов, в отношении которых действующим законодательством установлены специальные правила размещения как с предоставлением, так и без предоставления земельного участка);

11) осуществление самовольного перекрытия внутриквартальных проездов посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, шлагбаумов, объектов, сооружений и других устройств;

12) осуществление самовольного подключения хозяйственно-бытовой канализации в дренажную сеть и сеть ливневой канализации;

13) осуществление выпаса (выгула) домашних животных в неустановленных местах;

14) размещение объявлений и иной информации в неустановленных местах, а также нанесение рисунков и надписей на здания, строения, сооружения, инженерные коммуникации, другие элементы благоустройства;

15) обнажение корней деревьев на расстоянии ближе 1,5 метров от ствола, засыпка корневой шейки деревьев землей, строительным мусором и иными инертными материалами.

7. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРИДОМОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ТЕРРИТОРИЙ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

7.1. Организация благоустройства эксплуатации придомовых территорий, территорий индивидуальных жилых домов осуществляется в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Корниловское сельское поселение.

7.2. Организация благоустройства придомовых территорий, помимо выполнения требований, предусмотренных разделом 6 настоящих Правил, также включает:

1) обеспечение в неканализованных многоквартирных домах содержания в чистоте дворовых туалетов, производство их дезинфекции;

2) организацию выпаса (выгула) домашних животных исключительно в местах, определенных в соответствии с действующим законодательством;

3) осуществление осмотров придомовой территории с целью установления возможных причин возникновения дефектов расположенных в ее границах подъездов, проездов, тротуаров, дорожек, отмосток, малых архитектурных форм и т.п., принимать меры по их устранению;

4) регулярная (по мере заполнения) очистка выгребных ям (вывоз сточных вод), недопущение выхода на рельеф сточных вод.

7.3. Организация благоустройства территорий индивидуальных жилых домов, помимо выполнения требований, предусмотренных разделом 6 настоящих Правил, также включает:

1) обеспечение в неканализованных индивидуальных жилых домах содержания в чистоте дворовых туалетов, производство их дезинфекции;

2) оборудование и очистка водоотводных канав и труб, обеспечение пропуска ливневых и талых вод.

3) заключение договоров с региональным оператором по обращению с ТКО. Допускается самостоятельная транспортировка гражданами твердых бытовых отходов на полигоны захоронения, на основании заблаговременно приобретенного талона у специализированной организации, в указанном в нем объеме. Отметка об использовании талона осуществляется уполномоченным лицом организации, после разгрузки отходов.

4) представление, по требованию уполномоченных должностных лиц и должностных лиц правоохранительных и контролирующих органов документы, подтверждающие оплату за прошедший месяц, работ по транспортированию отходов региональным оператором, либо документы (талоны), подтверждающие самостоятельное транспортирование отходов на полигоны захоронения.

7.4. Организация благоустройства придомовых территорий в зимний период, помимо выполнения требований, предусмотренных разделом 6 настоящих Правил, осуществляется с учетом следующего:

1) входящие в состав придомовой (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающей) территории дворовые территории многоквартирных домов, тротуары, пешеходные дорожки и части территорий внутриквартальных проездов очищаются от свежевыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, до усовершенствованного покрытия, а в случае невозможности очистки до усовершенствованного покрытия (в связи с высокой вероятностью его повреждения) – с оставлением слоев снега, не превышающих 3 сантиметров от поверхности усовершенствованного покрытия, для его последующего уплотнения. При отсутствии усовершенствованных покрытий снежные массы убираются методом сдвигания с оставлением слоев снега для его последующего уплотнения;

2) ликвидация наледи (гололеда) производится путем обработки тротуаров и дворовых территорий песком (песко-соляной смесью). В первую очередь обрабатываются выходы из подъездов многоквартирных домов, тротуары и дворовые переходы с уклонами и спусками и участки с интенсивным пешеходным движением;

3) складирование снежной массы на придомовых территориях производится с учетом обеспечения возможности отвода талых вод в период таяния снега;

4) очистка от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, водосточных труб, элементов фасадов многоквартирных домов (в том числе козырьков над входами) производится по мере их образования жилищно-эксплуатационными организациями с предварительной установкой ограждений на опасных участках и принятием других охранных мероприятий, обеспечивающих безопасность;

5) вывоз снега и ледяных образований с придомовых (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающих) территорий и их последующее размещение в местах, определяемых в соответствии с настоящими Правилами, осуществляется жилищно-эксплуатационными организациями, в том числе путем заключения соответствующих договоров со специализированными организациями;

6) периодичность и технология проведения механизированной и ручной уборки придомовой (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающей) территории в зимний период осуществляется в соответствии с установленными Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

7.5. Организация благоустройства территорий индивидуальных жилых домов в зимний период, помимо выполнения требований, предусмотренных разделом 6 настоящих Правил, осуществляется с учетом следующего:

1) организация благоустройства территорий индивидуальных жилых домов осуществляется собственниками (иными законными владельцами) индивидуальных жилых домов;

2) снежная масса, счищаемая с территории индивидуального жилого дома, может складироваться в границах земельного участка соответствующего домовладения. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу. Складирование снежной массы на территории земельного участка соответствующего домовладения производится с учетом обеспечения возможности отвода талых вод в период таяния снега;

3) очистка от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, водосточных труб, элементов фасадов индивидуальных жилых домов производится по мере их образования собственниками (владельцами) индивидуальных жилых домов с предварительной установкой ограждений на опасных участках и принятием других охранных мероприятий, обеспечивающих безопасность;

4) вывоз снега и ледяных образований с территорий индивидуальных жилых домов (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающих территорий) и их последующее размещение в местах, определяемых в соответствии с настоящими Правилами, осуществляется собственниками (владельцами) индивидуальных жилых домов.

8. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОБЪЕКТОВ, ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ, ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ

8.1. Организация благоустройства территорий административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающих территорий) осуществляется собственниками (иными законными владельцами) указанных объектов, либо уполномоченными ими лицами.

8.2. Организация благоустройства территорий административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающих территорий) осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными разделом 6 настоящих Правил.

9. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ РОЗНИЧНЫХ РЫНКОВ И ЯРМОРОК.

9.1. Организация благоустройства территорий розничных рынков и ярмарок (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающих территорий) осуществляется управляющей розничным рынком компанией или организатором ярмарки соответственно в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами муниципального образования «Корниловское сельское поселение».

9.2.Организация благоустройства территорий розничных рынков и ярмарок (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающих территорий) осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными разделом 6 настоящих Правил, с учетом предусмотренных настоящим разделом особенностей.

9.3. Территории розничных рынков и ярмарок должны быть благоустроены, иметь твердые покрытия и уклоны для стока ливневых и талых вод. Территории розничных рынков также должны быть оборудованы туалетами, хозяйственными площадками, контейнерными площадками, контейнерами и урнами, иметь водопровод и канализацию. Территории ярмарок должны быть приспособлены для осуществления торговли с применением передвижных средств развозной и разносной торговли.

9.4. Территории розничных рынков подлежат ежедневной уборке. Уборка территории ярмарок (а в случае, если проведение ярмарки осуществляется более одних суток – ежедневная уборка) производится после их закрытия с обязательной предварительной поливкой в теплое время года. Текущая уборка производится в течение дня.

9.5. Организация благоустройства территорий розничных рынков и ярмарок, помимо выполнения требований, предусмотренных разделом 6 настоящих Правил, также включает:

1) содержание и своевременный ремонт усовершенствованного твердого покрытия территорий розничных рынков, ярмарок, входов и въездов;

2) текущий ремонт и покраску расположенных на территории розничного рынка, ярмарки зданий, строений, сооружений, а также некапитальных нестационарных объектов, ограждений территории розничного рынка, ярмарки, их очистку от размещенной с нарушением настоящих Правил наружной рекламы и иной информационно-печатной продукции;

3) оборудование и содержание на территории розничных рынков, ярмарок общественных туалетов (в том числе временных).

10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ РЕКРЕАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«КОРНИЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

10.1. Организация благоустройства территорий объектов рекреации (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающих территорий) осуществляется собственниками (владельцами) соответствующих территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами муниципального образования «Корниловское сельское поселение».

8.2.Организация благоустройства территорий объектов рекреации (в предусмотренных настоящими Правилами случаях – прилегающих территорий) осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными разделом 6 настоящих Правил.

11. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ РАЗМЕЩЕНИЯ КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДОК ДЛЯ СБОРА КРУПНОГАБОРИТНЫХ ОТХОДОВ, СБОРУ, ВЫВОЗУ И СКЛАДИРОВАНИЮ УЛИЧНОГО СМЕТА, СНЕГА И ЛЬДА.

11.1. Субъекты благоустройства обязаны обеспечить на территории осуществления своей деятельности (жизнедеятельности) организацию мест накопления отходов − контейнерных площадок и площадок для сбора крупногабаритных отходов, а также вывоз отходов в целях их размещения (утилизации, переработки) в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Организуемые субъектами благоустройства контейнерные площадки, в том числе площадки, предназначенные для размещения на них контейнеров сбора отходов с территории субъекта благоустройства, должны располагаться в границах земельного участка (территории) субъекта благоустройства, либо по согласованию с администрацией Корниловского сельского поселения − на прилегающих к таким объектам или земельным участкам территориях общего пользования. [Требования](consultantplus://offline/ref=E8A47C8D9A7832E71F145125CD5200F5F249DFA6B79389C2DD0253E7390FE929E00399A098C850A49099AAu0l1M) к размещению контейнерных площадок и подъездных путей на территориях общего пользования муниципального образования «Корниловское сельское поселение» определяются муниципальными правовыми актами муниципального образования « Корниловского сельского поселения».

11.2. Размещение контейнеров (бункеров) сбора отходов и содержание контейнерных площадок и площадок для сбора крупногабаритных отходов осуществляются в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами муниципального образования

« Корниловского сельского поселения». Расчетный объем контейнеров и бункеров должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.

11.3. При размещении контейнерных площадок для контейнеров сбора отходов и площадок для сбора крупногабаритных отходов приоритет отдается их размещению на внутридворовых территориях, территориях, прилегающих к задним фасадам зданий, строений и сооружений.

Должностные лица Администрации Корниловского сельского поселения ведут соответствующие реестры контейнерных площадок и площадок для сбора крупногабаритных отходов, а также карту-схему размещения контейнерных площадок и площадок для сбора крупногабаритных отходов на территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение».

11.4. Лица, на которых в соответствии с настоящими Правилами возложена ответственность за состояние, содержание контейнеров (бункеров) сбора отходов, контейнерных площадок и площадок для сбора крупногабаритных отходов, кроме соблюдения санитарных правил и норм должны обеспечить:

1) содержание контейнеров в надлежащем техническом состоянии, обеспечение их ремонта или замены;

2) окраску контейнеров (бункеров) сбора отходов по мере необходимости, но не менее двух раз в год (весной и осенью);

3) наличие в непосредственной близости от контейнерных площадок, площадок сбора крупногабаритных отходов специально оборудованных стендов с нанесением на них информации способом, обеспечивающим ее механическую стойкость, о лице, на которое в соответствии с настоящими Правилами возложена ответственность за состояние, содержание контейнеров (бункеров) сбора отходов; контактном номере телефона указанного лица; номере контейнерной площадки, где размещен контейнер (бункер); графике вывоза отходов; графике размещения производителями отходов крупногабаритных отходов; виде отходов, которые подлежат помещению в данный контейнер (бункер);

4) недопущение попадания в контейнеры опасных отходов либо отходов другого вида, чем предусмотрено для соответствующего контейнера.

11.5. Общие требования к вывозу уличного смета, снега и льда:

1) вывоз уличного смета с автомобильных дорог общего пользования местного значения, территорий общего пользования муниципального образования «Корниловское сельское поселение», внутриквартальных проездов и иных объектов благоустройства муниципального образования «Корниловское сельское поселение», а также с территорий, указанных в настоящих Правилах, осуществляется в места, определяемые в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения и законодательством об охране окружающей среды, а также в соответствии с муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения;

2) вывоз снега и льда с автомобильных дорог общего пользования местного значения, территорий общего пользования муниципального образования «Корниловское сельское поселение», внутриквартальных проездов и иных объектов благоустройства муниципального образования «Корниловское сельское поселение», а также с территорий, указанных в настоящих Правилах, осуществляется на специально подготовленные площадки для складирования снега и льда (снежные отвалы, сухие снежные свалки). Места размещения указанных площадок в установленном действующим законодательством порядке согласовываются с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, по Томской области.

12. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОИЗВОДСТВУ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОРНИЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

12.1. Предусмотренные настоящим разделом общие требования к производству земляных работ распространяются на всех юридических и физических лиц, осуществляющих или планирующих осуществлять производство земляных работ на территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение».

12.2. Производство земляных работ должно осуществляться только на основании специального письменного разрешения − ордера на производство земляных работ (далее по тексту раздела − ордер). Порядок и основания выдачи и аннулирования ордера, определяются муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения.

12.3. Ордер выдается организации (лицу), являющейся (являющемуся) заказчиком земляных работ. Для целей настоящего раздела заказчиком земляных работ (заказчиком работ) признается юридическое или физическое лицо, заинтересованное в проведении земляных работ в целях строительства, реконструкции, капитального или текущего ремонта принадлежащего ему имущества или эксплуатируемого им имущества и (или) в целях подземной прокладки (в том числе для переноса) кабельных линий связи, сетей инженерно-технического обеспечения, объектов электросетевого хозяйства, и (или) в целях проведения изыскательских работ, и (или) в иных целях, не противоречащих действующему законодательству и муниципальным правовым актам администрации Корниловское сельское поселение.

12.4. Заказчик земляных работ, которому выдан ордер, несет ответственность за безопасное и своевременное (то есть в указанные в ордере сроки) проведение земляных работ, за своевременное и качественное осуществление благоустройства территории, на которой производились земляные работы (в том числе восстановление нарушенного благоустройства территории по окончании работ).

В случае если земляные работы производились без полученного в установленном настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами порядке ордера, ответственность за качество выполнения работ по благоустройству территории, ответственность за своевременное устранение недостатков по качеству работ (просадок, деформации восстановленного покрытия и т.п.), а также за восстановление поврежденных инженерных коммуникаций несет организация (лицо), являющаяся (являющееся) заказчиком работ.

12.5. Ордер на производство земляных работ на территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение» выдается при условии заключения заказчиком земляных работ с администрацией Корниловского сельского поселения, в части проведения земляных работ (далее по тексту раздела – уполномоченный орган) соглашения о производстве земляных работ на территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение», в котором определяются конкретные условия и сроки производства земляных работ, порядок и сроки осуществления благоустройства территории, на которой производились земляные работы (в том числе порядок и сроки восстановления нарушенного благоустройства территории по окончании работ), порядок, условия и сроки восстановления инженерных коммуникаций в случае их повреждения при производстве земляных работ, порядок, условия и сроки устранения недостатков по качеству произведенных работ, гарантийные сроки для результата земляных работ, работ по благоустройству территории и работ по строительству (реконструкции), капитальному и текущему ремонту сетей инженерно-технического обеспечения.

12.6. В ордере на производство земляных работ указываются следующие сведения: наименование (фамилия, имя, отчество (при наличии) и место нахождения (место жительства) заказчика земляных работ; фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя заказчика работ (если заказчиком работ является организация); наименование, объем, способ и место производства земляных работ; вид покрытия, который будет нарушен в результате производства земляных работ; виды инженерных коммуникаций, расположенных на территории производства земляных работ; предельный срок, в течение которого разрешается производство земляных работ.

12.7. По истечении срока, в течение которого разрешается производство работ, указанного в ордере, ордер теряет свою силу и не может служить основанием производства работ. В случае если срок действия выданного ордера истек, должен быть получен новый ордер.

Для получения нового ордера в уполномоченный орган предоставляется заявка на получение ордера, в которой должны быть изложены причины нарушения сроков производства работ, указанных в первоначально выданном ордере.

В случае нарушения организацией (лицом), которой (которому) выдан ордер, при производстве работ требований действующих нормативных правовых и нормативных технических актов, соглашения о производстве земляных работ, выявленных уполномоченным органом в ходе проводимых осмотров территорий (проверок), зафиксированных уполномоченным должностным лицом в акте осмотра территории производства земляных работ и не устраненных в установленные указанным органом сроки, уполномоченный орган признает выданный ордер недействительным, о чем в письменной форме уведомляет организацию (лицо), которой (которому) выдан ордер.

12.8. При необходимости устранить аварию (повреждения) на инженерных коммуникациях их владелец обязан:

1) в течение суток поставить в известность об этом уполномоченный орган;

2) принять все необходимые меры, обеспечивающие безопасность в зоне проведения работ, в том числе безопасность дорожного движения;

3) согласовать условия производства земляных работ с заинтересованными лицами;

4) в течение трех суток со дня начала производства земляных работ получить в уполномоченном органе ордер. Ордер при необходимости устранения аварии (повреждений) на инженерных коммуникациях выдается на основании заявки, поданной в соответствии с муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения, а также при условии заключения соглашения о производстве земляных работ в соответствии с пунктом 12.5 настоящих Правил;

5) по окончании производства работ, связанных с устранением аварий (повреждений) на инженерных коммуникациях, место производства работ сдать уполномоченному органу в порядке, предусмотренном соглашением о производстве земляных работ;

6) в целях обеспечения координации сроков планового выполнения работ по строительству (реконструкции) и ремонту инженерных (транспортных) коммуникаций, связанных с нарушением благоустройства, со сроками проведения работ по строительству (реконструкции) и ремонту дорог и тротуаров, владельцы инженерных коммуникаций обязаны в течение первого квартала очередного года, но не позднее, чем за два месяца до начала производства соответствующих работ уведомить о сроках производства работ уполномоченный орган.

12.9. Не допускаются плановые работы, связанные с разрушением дорожного и тротуарного покрытия магистральных улиц и дорог, в течение трех лет со дня окончания их строительства (реконструкции) или капитального ремонта.

12.10. Строительство (реконструкция) и ремонт инженерных коммуникаций, устранение аварий (повреждений) на инженерных коммуникациях должны осуществляться закрытым (бестраншейным) способом (методом горизонтального направленного бурения, методом прокола либо шнековым методом), исключающим разрушение дорожного и тротуарного покрытия, покрытия площадей и иных объектов дорожно-мостового хозяйства. Проведение земляных работ открытым способом осуществляется при наличии согласования уполномоченного органа в случае невозможности выполнения соответствующих работ закрытым (бестраншейным) способом, обеспечивающим сохранность соответствующего покрытия, подтвержденной заключениями компетентных органов или организаций.

При вскрытии в указанных выше случаях проезжей части с усовершенствованным (асфальтобетонным и иным) покрытием должна быть обеспечена ровность кромки вскрываемого участка покрытия, в том числе посредством использования специализированной техники.

12.11. В целях обеспечения требований безопасности заказчик земляных работ обязан:

1) выставить необходимые дорожные знаки, обеспечивающие круглосуточную безопасность движения транспортных средств и пешеходов;

2) оградить место производства работ; на ограждении необходимо вывесить таблички форматом А1 с названием организации, производящей работы; сроком окончания работ; указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) лица, ответственного за проведение работ, его почтового адреса и номеров телефонов; наименованием (фамилии, имени, отчества (при наличии) и местом нахождения (местом жительства) заказчика земляных работ с указанием его почтового адреса и номеров телефонов; фамилии, имени, отчества (при наличии) руководителя заказчика работ (если заказчиком работ является организация); номера и даты выдачи ордера; наименования уполномоченного органа с указанием его почтового адреса и номеров телефонов;

3) в темное время суток обозначить выставленные ограждения красными световыми сигналами;

4) устроить подъезды и подходы к ближайшим к месту проведения работ зданиям и сооружениям, в том числе надлежащей прочности мостики через траншеи.

12.12. Заказчик работ несет ответственность за сохранность инженерных сетей и зеленых насаждений. В случае повреждения соседних или пересекающихся инженерных коммуникаций заказчик работ должен незамедлительно поставить об этом в известность эксплуатирующие их организации и обеспечить их восстановление в соответствии с соглашением о производстве земляных работ и действующим законодательством.

12.13. При производстве работ должны выполняться следующие требования:

1) размеры вырытых траншеи, котлована должны быть минимальными, не превышающими размеры, установленные действующими нормативными техническими документами, в том числе СНиП 3-02.01-87, СНиП 2.07.01-89;

2) грунт, вынимаемый из траншеи, котлована, материалы, образовавшиеся от разборки дорожного покрытия, строительный мусор должны вывозиться с места производства работ немедленно, не допускается устройство временных отвалов. Вывоз грунта осуществляется на заранее отведенные площадки, организацией которых в соответствии с действующим законодательством занимается заказчик производства соответствующих работ либо организация, осуществляющая строительство (реконструкцию) или ремонт объекта собственными силами и средствами;

3) засыпка траншеи, котлована при вскрытии асфальтобетонного, иного усовершенствованного покрытия и грунтового на проездах и тротуарах производится инертными материалами с обязательным послойным уплотнением катком, либо специализированным оборудованием; при вскрытии газонного покрытия, засыпка траншеи, котлована осуществляется грунтом, с послойным уплотнением и выполнением верхнего слоя (15 сантиметров) из «чернозема» с последующим посевом газонной травы; при вскрытии грунтового покрытия не являющегося проездом, тротуаром, а также местом массового пребывания людей, засыпка траншеи, котлована осуществляется грунтом;

4) снос деревьев и кустарников должен производиться в порядке, установленном настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения;

5) по окончании земляных работ место производства работ должно быть сдано по акту организации (лицу), которая (которое) будет производить обратную засыпку с послойным уплотнением и восстановлением нарушенного благоустройства (кроме случаев, когда соответствующие виды работ осуществляются исполнителем земляных работ своими силами и средствами, без привлечения третьих лиц). Не допускается укладка асфальтобетонного покрытия без выполнения работ по подготовке основания из щебня фракции 20 – 40 миллиметров толщиной 30 сантиметров;

6) качество и технология производства земляных работ, работ по восстановлению нарушенного благоустройства должны соответствовать требованиям, установленными в ордере на производство земляных работ, действующими нормативными правовыми и техническими документами. Нарушение при производстве работ указанных требований влечет за собой ответственность, установленную действующим законодательством;

7) после завершения производства земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства место производства работ должно быть сдано уполномоченному органу в порядке, предусмотренном соглашением о производстве земляных работ.

13. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОБУСТРОЙСТВУ И СОДЕРЖАНИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПЛОЩАДОК НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОРНИЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

13.1. Обустройство и содержание строительных площадок на территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение» осуществляются в соответствии с действующим законодательством, установленными строительными, санитарными и иными нормами и требованиями, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения.

13.2. В подготовительный период до начала основных общестроительных работ застройщиками либо уполномоченными ими лицами выполняются следующие виды работ, непосредственно связанные с обустройством строительной площадки в соответствии с действующими правовыми актами и проектами организации строительства и производства работ :

1) установление ограждений строительной площадки согласно стройгенплану в границах отведенного земельного участка;

2) производство вырубки или пересадки деревьев и кустарников, установление ограждений сохраняемых деревьев в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения (в случае если указанные мероприятия предусмотрены проектами организации строительства);

3) освобождение строительной площадки от зданий, строений и сооружений и иных объектов, подлежащих сносу (в соответствии с проектами организации строительства);

4) срезка и складирование растительного слоя грунта в специально отведенных местах, вертикальная планировка строительной площадки;

5) установка при въезде на площадку и выезде с нее информационных щитов высотой 1,5 метра, длиной 2 метра, на которых должна содержаться следующая информация:

а) наименование и местонахождение объекта;

б) наименование застройщика, заказчика, генерального проектировщика, генерального подрядчика с указанием их почтовых адресов и номеров телефонов;

в) фамилия, имя, отчество (при наличии) ответственного за производство работ на объекте, его телефон;

г) предполагаемые сроки строительства объекта (начало, окончание);

д) цветное изображение объекта (2/3 высоты щита);

е) номера и даты выдачи разрешения на строительство;

Информационный щит должен хорошо просматриваться, информация на нем должна быть четкой и легко читаемой. Информационный щит должен обеспечиваться подсветкой, своевременно очищаться от грязи. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость к внешним воздействиям. Наименование подрядных организаций и номера телефонов указываются также на бытовых помещениях, щитах ограждения, механизмах и оборудовании;

6) выполнение работ по водоотводу, устройству временных внутриплощадочных дорог и инженерных сетей, необходимых на время строительства (предусмотренных проектной документацией);

7) монтаж освещения на строительной площадке;

8) обустройство въезда и выезда твердым покрытием, оборудование выезда со строительных площадок пунктами очистки и мойки колес транспортных средств (установками пневмомеханической очистки и установками для наружной мойки транспортных средств);

9) размещение на территории строительной площадки бытовых и подсобных помещений для рабочих и служащих, временных зданий, строений и сооружений производственного и складского назначения в соответствии с нормативными требованиями и проектной документацией;

10) оборудование мест для складирования материалов, конструкций, изделий и инвентаря, а также мест для установки строительной техники;

11) установка бункера-накопителя для сбора отходов.

13.3. При содержании строительной площадки на застройщика возлагается ответственность:

1) за уборку и содержание в чистоте территорий строительных площадок, а также прилегающих к ним территорий и подъездов;

2) за содержание ограждения строительной площадки в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

13.4. Сбор и вывоз отходов с территорий строительных площадок осуществляются в соответствии с действующим законодательством.

13.5. Обустройство и содержание строительных площадок должны осуществляться в соответствии с действующими законодательством и настоящими Правилами.

13.6. Ограждения строительных площадок должны отвечать следующим требованиям:

1) ограждения должны являться защитно-охранными по функциональному назначению и быть сконструированы с применением сплошных панелей с доборными элементами. Конструктивные элементы ограждений по своей устойчивости и надежности должны отвечать требованиям соответствующих стандартов или технических условий;

2) в ограждениях должны предусматриваться ворота для проезда транспортных средств и калитки для прохода людей;

3) панели ограждений должны быть из профнастила (металлического волнистого листа) или из железобетона, доборные элементы ограждений (кроме панелей тротуаров, элементов конструкции перил) − из профнастила (металлического волнистого листа) или из железобетона, панели тротуаров и элементы конструкции перил − из лесоматериалов лиственных пород или хвойных не выше 3-го сорта. Для изготовления деталей соединений и креплений допускается применять металл. Материалы, применяемые для изготовления ограждений, должны удовлетворять требованиям соответствующих стандартов или технических условий. Элементы ограждений из лесоматериалов, соприкасающиеся с грунтом, должны быть антисептированы. Металлические детали соединений и креплений должны иметь антикоррозионную защиту;

4) ограждения должны быть сборно-разборными с унифицированными элементами, соединениями и деталями крепления;

5) высота панелей с козырьком должна быть не менее 2 метров;

6) панели ограждений должны быть прямоугольными. Длина панелей должна быть 1,2; 1,6; 2 метра;

7) зазоры в настилах тротуаров допускаются не более 5 миллиметров;

8) козырьки и тротуары ограждений должны быть в виде отдельных панелей прямоугольной формы. Длина панелей козырьков и тротуаров должна быть кратна длине панелей ограждений;

9) защитный козырек должен устанавливаться по верху ограждения с подъемом к горизонту под углом 20 градусов в сторону тротуара или проезжей части;

10) панели козырька должны обеспечивать перекрытие тротуара и выходить за его край (со стороны движения транспортных средств) на 50 – 100 миллиметров;

11) конструкция панелей тротуара должна обеспечивать проход для пешеходов шириной не менее 1,2 метра;

12) конструкция панелей козырьков и тротуаров должна обеспечивать сток воды с их поверхностей в процессе эксплуатации;

13) тротуары ограждений, расположенных на участках примыкания строительной площадки к улицам и проездам, должны быть оборудованы перилами, устанавливаемыми со стороны движения транспортных средств. Конструкция перил должна состоять из стоек, прикрепленных к козырьку, защитного экрана высотой 1,1 метр от уровня тротуара, а также поручня, расположенного на высоте 1,1 метр от уровня тротуара. Поручни должны крепиться к стойкам с внутренней стороны;

14) технологические допуски геометрических параметров элементов ограждений должны быть не ниже 6-го класса точности по ГОСТ 21779-82;

15) способ соединения элементов ограждения должен обеспечивать удобство их монтажа, демонтажа, прочность при эксплуатации, возможность и простоту замены при ремонте. При выполнении ограждения должна быть обеспечена устойчивость, прочность, надежность и эксплуатационная безопасность как его отдельных элементов, так и ограждения в целом. На элементах и деталях ограждений не допускается наличие острых кромок, заусенцев и неровностей, которые могут стать причиной травматизма;

16) конструкция крепления элементов ограждения должна обеспечивать возможность установки его на местности, имеющей уклон до 10 % по линии установки ограждения;

17) ограждения должны быть окрашены в серый или зеленый цвет краской, устойчивой к неблагоприятным погодным условиям. Ограждения и их конструкции должны иметь опрятный внешний вид, то есть должны быть очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей;

18) вдоль ограждения с внешней стороны должно предусматриваться наружное освещение, обеспечивающее равномерное освещение уровнем освещенности не менее 0,5 люкс на уровне земли и вертикальной плоскости ограждения;

19) лицо, осуществляющее работы на строительной площадке, обязано следить за техническим состоянием ограждения строительной площадки (в том числе защитных козырьков), его чистотой, своевременной очисткой от естественного мусора и покраской. Ограждение строительной площадки подлежит влажной уборке не реже одного раза в месяц. Покраска лицевой стороны панелей ограждения осуществляется два раза в год (весной, осенью).

13.7. Въезды (выезды) со строительной площадки должны выходить на второстепенные дороги за исключением случаев, когда организация въездов (выездов) указанным образом невозможна по объективным причинам (требования действующего законодательства, фактическое отсутствие второстепенных дорог), подтвержденным заключениями компетентных органов или организаций. Для движения транспортных средств территория строительной площадки, въезды (выезды) на строительную площадку оборудуются твердым покрытием.

Места выезда транспортных средств со строительной площадки оборудуются пунктами для мойки колес транспортных средств на период с 16 апреля по 14 октября, а с 15 октября по 15 апреля − компрессорными установками для обдува колес.

Уборка твердого покрытия мест въезда (выезда) на территорию строительной площадки от снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, в зимний период осуществляется полностью до усовершенствованного покрытия.

13.8. Территория строительной площадки, участки работ, рабочие места, а также переходы и тротуары вдоль ограждения строительной площадки в темное время суток должны быть освещены. Освещенность должна быть равномерной, без слепящего действия. Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

13.9. При производстве строительных работ обеспечивается сохранность действующих инженерных коммуникаций, наружного освещения и зеленых насаждений.

13.10. При производстве работ в зоне существующей застройки лицо, производящее работы, обязано выполнить работы, обеспечивающие безопасный проезд транспортных средств и движение пешеходов путем строительства тротуаров, переходных мостиков или переходов с поручнями в соответствии с действующим законодательством.

13.11. Запрещается:

1) выезд транспортных средств со строительных площадок с неочищенными от грязи колесами на асфальтобетонные дороги, улицы и неблагоустроенные территории;

2) складирование строительных материалов, мусора, грунта, отходов строительного производства и оборудования вне специально отведенных для этих целей мест;

3) закапывание в грунт или сжигание мусора и отходов на территории строительной площадки;

4) размещение некапитальных нестационарных объектов, необходимых для организации строительства, на строительной площадке, за пределами территории строительной площадки и вне специально отведенных мест;

5) установка ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, газонов, дорог с нарушением установленного законодательством и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения порядка;

6) установление ограждений строительных площадок, не отвечающих требованиям настоящих Правил.

13.12. Формой контроля за соблюдением требований настоящего раздела наряду с формами контроля, указанными в разделе 22 настоящих Правил, является участие уполномоченных должностных лиц администрации Корниловского сельского поселения в подготовке и подписании совместно с застройщиком и (или) уполномоченными им лицами акта завершения работ подготовительного периода (этап общеплощадочных подготовительных работ).

Для подготовки акта организовывается комиссия в составе представителей: генподрядной организации, технического надзора заказчика, представителя администрации Корниловского сельского поселения, представителя Главной инспекции государственного строительного надзора Томской области (по согласованию).

О завершении работ подготовительного периода (этап общеплощадочных подготовительных работ) и готовности к оформлению акта завершения работ указанные выше органы уведомляются застройщиком.

13.13. В целях создания благоприятных условий для надлежащего обустройства и содержания строительных площадок застройщикам (заказчикам), являющимся юридическими лицами или физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, рекомендуется заключать в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации соглашения с администрацией Корниловского сельского поселения, регулирующие вопросы обустройства и содержания строительных площадок.

Должностные лица администрации Корниловского сельского поселения при осуществлении контроля за соблюдением требований настоящего раздела проверяют исполнение застройщиком (заказчиком) обязательств, возложенных на него соглашением, указанным в [абзаце 1](#Par85) настоящего пункта. Привлечение застройщика (заказчика) к гражданско-правовой ответственности за нарушение условий соглашения, указанного в [абзаце 1](#Par85) настоящего пункта, не освобождает от обязанности по принятию мер по привлечению лиц, допустивших нарушения требований настоящих Правил, к административной либо к иной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

14. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«КОРНИЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

14.1. Сети уличного освещения и контактные сети должны содержаться в исправном состоянии, не допускается их эксплуатация при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

14.2. Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится в соответствии с графиком включения и отключения наружного освещения, утвержденным должностным лицом администрации Корниловского сельского поселения, осуществляющим управленческие функции в сфере организации благоустройства в части освещения улиц.

Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов многоквартирных домов, знаков адресации, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

14.3. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии, окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года лицами, в собственности, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся указанные объекты.

Указанные лица должны обеспечивать незамедлительное удаление надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции и их частей с поверхности металлических опор, кронштейнов и других элементов устройств наружного освещения и контактной сети.

14.4. Отказы в работе наружных осветительных установок, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, устраняются немедленно после обнаружения.

14.5. Вывоз сбитых либо демонтированных, поврежденных, представляющих опасность для пешеходов и транспортных средств опор освещения, контактной сети электрифицированного транспорта, рекламных перетяжек осуществляется владельцем опоры на основных магистралях незамедлительно со дня обнаружения или демонтажа, на остальных территориях − в течение суток с момента обнаружения или демонтажа.

14.6. Обязанность по организации фасадного освещения и наружного освещения подъездов многоквартирных домов возлагается на жилищно-эксплуатационную организацию в соответствии с действующими [Правилами](consultantplus://offline/ref=EAC8ADB2F13FE8A378D6814B2B60F9C6197DE550D307E2446B26F1449B795AF7AC4C1174CFE5E7w8G8N) и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

Обязанность по организации освещения зданий, строений, сооружений, некапитальных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и общественного питания возлагается на собственников (иных законных владельцев) названных объектов.

14.7. Отдельные требования к организации освещения территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение»:

1) улицы, дороги, площади, бульвары и пешеходные аллеи, набережные, мосты, путепроводы, общественные и рекреационные территории, а также территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых дворов секционной и блокированной застройки, арки входов, территории организаций, дорожные знаки, рекламные конструкции и витрины должны освещаться в темное время суток;

2) фасады зданий и сооружений, отнесенных к объектам культурного наследия федерального, регионального и местного значения либо являющихся результатом реализации авторского оригинального проекта, должны быть оборудованы архитектурно-художественной подсветкой;

3) порядок размещения уличных фонарей, торшеров, а также иных источников наружного освещения, перечень улиц, на которых расположены здания, строения, сооружения, фасады которых подлежат архитектурно-художественной подсветке, порядок устройства архитектурно-художественной подсветки, мощность светильников, расстояние между опорами, режим освещения и иные требования к организации освещения территории муниципального образования «Город Томск» определяются требованиями действующего законодательства и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения.

14.8. Ответственность за уборку территорий вокруг мачт и опор наружного освещения и контактной сети, расположенных на тротуарах, возлагается на ответственных за уборку тротуаров лиц.

Ответственность за уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линии электропередачи, возлагается на собственников (либо иных законных владельцев) территорий, на которых находятся данные объекты.

15. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ И СОДЕРЖАНИЮ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ, А ТАКЖЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ ИНФОРМАЦИОННО-ПЕЧАТНОЙ ПРОДУКЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОРНИЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

15.1. Размещение на территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение» рекламных конструкций осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E82643C63F1C61E6F9FAD772F62ABD295BF0B19CAD16A467D6F1E1D18D7Fs0M) «О рекламе», а также муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселение».

15.2. Должностные лица администрации Корниловского сельского поселения при принятии решения о выдаче разрешения на установку рекламной конструкции (или об отказе в его выдаче), а также владельцы рекламных конструкций при их размещении обязаны руководствоваться следующими требованиями к рекламным конструкциям, связанным с сохранением сложившегося внешнего архитектурно-художественного облика муниципального образования «Корниловское сельское поселение»:

1) рекламные конструкции должны быть оборудованы системой подсветки;

а) освещенность рекламного изображения должна быть достаточна для его восприятия в темное время суток;

б) уличное освещение или отраженный свет не должны использоваться в качестве источника освещения рекламной конструкции;

в) время работы подсветки рекламных конструкций должно совпадать со временем работы уличного освещения;

г) допускается установка следующих рекламных конструкций, не оборудованных подсветкой: растяжек, размещаемых между зданиями и (или) отдельно стоящими опорами и на ограждениях мостов и путепроводов; флагов; строительных сеток с нанесенными на них рекламными изображениями а также на фасадах зданий;

2) на крышах зданий и сооружений должны устанавливаться только световые рекламные конструкции;

3) наземные щитовые рекламные конструкции не должны размещаться на площадях, улицах, переулках, проспектах, определяемых муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения;

4) наземные рекламные конструкции не должны быть односторонними, за исключением тех случаев, когда восприятие одной из сторон конструкции невозможно из-за наличия естественных или искусственных препятствий;

5) фундамент наземной рекламной конструкции не должен возвышаться над поверхностью земли в местах, определяемых муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения;

6) рекламные конструкции не должны нарушать визуальное восприятие объекта культурного наследия, его архитектурный облик, фасадную композицию и целостность восприятия;

7) при установке, обслуживании и эксплуатации рекламных конструкций не должны нарушаться прочностные характеристики стен, подвергаться разрушению декоративные и другие элементы объекта культурного наследия;

8) рекламные конструкции не должны размещаться на поверхности уличных фасадов, за исключением уличных фасадов, выходящих на внутриквартальные проезды;

9) рекламные конструкции на фасадах зданий и сооружений должны размещаться в соответствии с утвержденным в установленном муниципальными правовыми актами порядке паспортом фасада здания, сооружения.

15.3. Требования к рекламным конструкциям отдельных видов, связанные с сохранением сложившегося внешнего архитектурно-художественного облика муниципального образования «Корниловское сельское поселение»:

1) настенные панно:

а) настенные панно выполняются по проектам, разработанным в соответствии с требованиями действующего законодательства, и в обязательном порядке оборудуются подсветом. Подсвет настенного панно осуществляется равномерно по периметру конструкции посредством размещения осветительного оборудования по светодиодной технологии. Конструктивные элементы как осветительного оборудования, так и конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и т.п.) конструкций должны быть закрыты декоративными элементами в цвет фасада;

б) настенное панно размещается на глухих стенах зданий, сооружений шириной такой стены не менее 6 метров при условии отсутствия на указанных стенах оконных и дверных проемов, а также отсутствия граничащих с указанной стеной балконов (лоджий) и поверхностей с остеклением (при восприятии фасада здания в пределах одной плоскости). На одной стене, а также при примыкании двух глухих стен в разных плоскостях, отвечающих указанному требованию, допускается размещение одного настенного панно. Размер настенного панно по высоте и ширине должен быть не менее двух третей занимаемой стены здания, сооружения;

2) наземные рекламные конструкции:

наземные рекламные конструкции формата 3x6 метров, установленные вдоль полосы движения транспортных средств, должны иметь в пределах прямой видимости: одинаковое конструктивное исполнение и габариты, а также должны быть размещены на одной высоте относительно поверхности земли и на одном расстоянии от края проезжей части. Расстояние между двумя рекламными конструкциями формата 3x6 метров, установленными на одной линии вдоль проезжей части и находящимися в пределах прямой видимости, должно быть не менее 100 метров при размещении этих конструкций вдоль автомобильных дорог;

3) световые короба:

световые короба, размещенные на отдельно стоящих опорах освещения и контактной сети, расположенных вдоль проезжей части (пешеходной зоны) в пределах от перекрестка до перекрестка на одной стороне улицы, должны быть выполнены в одном формате: 0,8 метра в ширину и 1,2 метра в высоту или 1,2 метра в ширину и 1,8 метра в высоту, размещены на одинаковом расстоянии от поверхности земли, развернуты в одну сторону от проезжей части.

Расстояние от поверхности земли до нижней кромки светового короба, размещаемого на опоре городского освещения или контактной сети, должно быть не менее 5 метров. Световой короб не должен размещаться на опоре, на которой установлен знак дорожного движения и (или) иное приспособление, предназначенное для регулирования дорожного движения.

4) растяжки:

а) растяжки не должны размещаться на опорах освещения;

б) между двумя опорами не должно размещаться более одной растяжки;

в) для крепления рекламных растяжек должны использоваться устройства, конструктивно предназначенные для этого;

г) расстояние между двумя растяжками, размещенными параллельно друг другу, должно быть не менее 75 метров;

д) тросовая система растяжки и элементы ее крепления не должны провисать;

е) расстояние от поверхности земли до нижней кромки полотна рекламной растяжки должно быть не менее 5 метров;

5) крышные установки:

Для целей настоящих Правил крышными рекламными конструкциями признаются рекламные конструкции в виде отдельных букв и логотипов, размещаемые полностью или частично выше уровня карниза здания или на крыше, выполненные по проекту, разработанному в соответствии с требованиями действующего законодательства, состоящие из информационного поля (отдельно стоящих символов, букв, цифр, художественных элементов, логотипов), оборудованные исключительно внутренним подсветом или с использованием газоразрядных ламп, наполненных инертными газами под низким давлением (неон, гелий, аргон, криптон и т.д.), и элементов крепления (фермы решетки). Высота крышных рекламных конструкций должна быть:

а) не более одной шестой части от высоты фасада при высоте здания от цоколя до кровли до 15 метров, со стороны которого размещается конструкция;

б) не более одной восьмой части от высоты фасада при высоте здания от цоколя до кровли от 15 метров до 50 метров, со стороны которого размещается конструкция;

в) не более одной десятой части высоты фасада здания от цоколя до кровли от 50 метров и более.

Расчет высоты крышной рекламной конструкции производится от нижнего края информационного поля до верхнего края информационного поля.

Элементы крепления крышной рекламной конструкции не должны выступать за периметр информационного поля по бокам и сверху. Расстояние от парапета до нижнего края информационного поля не должно превышать 1 метра.

Размещение крышных рекламных конструкций на крыше здания, сооружения, являющегося встроенно-пристроенной частью основного здания, запрещается;

6) медиафасады:

Для целей настоящих Правил медиафасадами признаются рекламные конструкции, размещаемые на поверхности стен зданий, строений и сооружений, состоящие из светодиодных модулей в гибких шлейфах на основе металлической сетки с интегрированными светодиодами, создающие поверхность, которая повторяет форму фасада здания, позволяющие демонстрировать информационные материалы, в том числе динамические видеоизображения. Размер информационного поля медиафасада определяется размером демонстрируемого изображения.

Размер медиафасада определяется индивидуально в зависимости от архитектуры здания на основании разработанного в соответствии с требованиями действующего законодательства и согласованного с уполномоченными органами администрации Города Томска проекта;

7) уникальные (нестандартные) рекламные конструкции, выполненные по индивидуальным проектам:

Для целей настоящих Правил уникальными (нестандартными) рекламными конструкциями, выполненными по индивидуальным проектам (далее − уникальные рекламные конструкции), признаются рекламные конструкции, имеющие формат, отличный от иных форматов, и не указанные в иных подпунктах [пункта 15.3](#Par26) настоящих Правил. К уникальным рекламным конструкциям, выполненным по индивидуальным проектам, относятся следующие рекламные конструкции:

а) объемно-пространственные конструкции − рекламные конструкции, на которых для распространения рекламной информации используется как объем объекта, так и его поверхность (объемно-пространственные модели и т.п.);

б) проекционные установки − рекламные конструкции, предназначенные для воспроизведения изображения на плоскостях стен и в объеме, состоящие из проецирующего устройства и поверхности (экрана) или объема, в котором формируется информационное изображение. Площадь информационного поля для плоских изображений определяется габаритами проецируемой поверхности, а для объемных изображений определяется расчетным путем.

Данные объекты выполняются по индивидуальным проектам, разработанным в соответствии с требованиями действующего законодательства. Модель и проект уникальной конструкции в каждом конкретном случае согласовываются с Администрацией Корниловского сельского поселения, осуществляющим управленческие функции в сфере городского дизайна и рекламы. На уникальные рекламные конструкции распространяются все предусмотренные действующим законодательством и муниципальными правовыми актами требования, предъявляемые для рекламных конструкций в части соблюдения требований благоустройства и поддержания внешнего архитектурного облика сложившейся застройки;

8) настенные рекламные конструкции − рекламные конструкции, размещаемые на стенах зданий, сооружений, изготавливаемые по проектам, разработанным в соответствии с требованиями действующего законодательства, состоящие из элементов крепления к стене, каркаса и информационного поля, оборудованные системой внутреннего подсвета, устанавливаемые на плоскостях внешних стен зданий (сооружений), в которых осуществляется деятельность организации изготовителя (исполнителя, продавца).

Размещение рекламных конструкций указанного типа допускается только в пределах первых этажей зданий и сооружений. Размещение рекламных конструкций выше первых этажей зданий не допускается.

Предприятие, организация изготовителя (исполнителя, продавца) вправе разместить на фасаде здания (сооружения), где функционирует данное предприятие, организация, для рекламирования своего предприятия, организации, одну рекламную конструкцию.

При этом индивидуальные размеры рекламных конструкций устанавливаются для каждой конкретной конструкции в зависимости от архитектурного облика здания (сооружения), на основании проектной документации, выполненной в комплексе и в целом для всего здания с учетом размещения в нем всех предприятий и организаций, которым необходимо разместить рекламные и информационные конструкции, в соответствии с утвержденным в установленном муниципальными правовыми актами порядке паспортом фасада здания, сооружения и согласовывается с Администрацией Корниловского сельского поселения, осуществляющим управленческие функции в сфере городского дизайна и рекламы.

Смена рекламных изображений (сообщений) в рекламных конструкциях допускается при условии согласования нового индивидуального дизайн-проекта рекламной конструкции с Администрацией Корниловского сельского поселения.

9) временные рекламные конструкции:

Для целей настоящих Правил временными рекламными конструкциями признаются рекламные конструкции, срок размещения которых обусловлен их функциональным назначением и местом установки (строительные сетки, ограждения строительных площадок, мест торговли и иных подобных мест, другие аналогичные технические средства, в том числе с содержанием рекламной информации о проведении стимулирующих мероприятий, отвечающих требованиям [статьи 9](consultantplus://offline/ref=E82643C63F1C61E6F9FAD772F62ABD295BF0B19CAD16A467D6F1E1D18DF0ED5CC266C9BA9E9DADAF76s6M) Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе») и составляет не более чем 12 месяцев.

При размещении на строительных сетках рекламной информации она не должна превышать 20 % от общей площади строительной сетки.

При размещении в пределах границ ограждений строительных площадок рекламной информации она должна составлять не менее 60 % от общей площади ограждения строительных площадок.

15.4. Рекламные конструкции должны содержаться в исправном инженерно-техническом состоянии и соответствовать разрешительной и проектной документации, иметь эстетичный вид, быть чистыми, не содержать на поверхности посторонних надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции и их частей. Рекламные конструкции должны иметь целостное, ненарушенное изображение.

15.5. При отсутствии рекламного изображения поверхность щитовых рекламных конструкций, расположенных на зданиях, сооружениях, а также отдельно стоящих рекламных конструкций, закрывается щитами, окрашенными в светлые тона, либо обтягивается светлым материалом.

15.6. Рекламные конструкции в темное время суток подсвечиваются. Включение подсветки отдельно стоящих рекламных конструкций производится в соответствии с графиком включения устройств наружного освещения. Физические и юридические лица, эксплуатирующие световые рекламные конструкции, обеспечивают своевременную замену элементов светового оборудования.

15.7. Элементы рекламных конструкций, выполненные из металла, должны быть окрашены и не иметь очагов коррозии. Элементы рекламных конструкций, выполненные из камня или бетона, должны быть окрашены, элементы, выполненные из дерева, − окрашены, за исключением случаев использования естественного цвета камня или дерева в декоративной отделке. Покраска рекламных конструкций осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год в срок до 1 мая.

15.8. Запрещается:

1) эксплуатация рекламных конструкций с рекламными изображениями, имеющими повреждения (нарушения целостности изображения, надписи и т.д.), более двух дней;

2) эксплуатация рекламных конструкций, имеющих механические повреждения (деформация конструкции, поврежденный щит и т.п.), более двух суток;

3) размещение на зданиях, строениях, сооружениях, некапитальных нестационарных объектах, ограждениях территории, остановочных комплексах транспорта общего пользования, опорах освещения, линий электропередачи и контактной сети, а также деревьях каких-либо объявлений и иной информационно-печатной продукции;

4) установка выносных щитовых рекламных конструкций (штендеров).

15.9. Запрещается размещение любых видов рекламной продукции на опорах освещения и контактной сети без согласования с их собственником, если согласование такого размещения с иными субъектами не предусмотрено действующим законодательством или договором.

15.10. Благоустройство прилегающей к отдельно стоящей рекламной конструкции территории предусматривает в летний период покос травы, ее сгребание и уборку; в зимнее время − очистку от снега и льда, а также еженедельную уборку мусора независимо от времени года. Высота скашиваемой травы на прилегающей территории не должна превышать 15 сантиметров от поверхности земли.

Обязанности по благоустройству (уборке) территорий, прилегающих к отдельно стоящим рекламным конструкциям, в том числе опорам для размещения рекламных перетяжек (транспарантов), в том числе по вывозу образовавшегося на прилегающей территории мусора, возлагаются на собственника (иного законного владельца) земельного участка, на котором расположена рекламная конструкция. В случае размещения рекламных конструкций на земельных участках (территориях), находящихся в собственности (в ведении) муниципального образования «Корниловское сельское поселение», благоустройство прилегающих к отдельно стоящим рекламным конструкциям территорий осуществляется владельцами рекламных конструкций в соответствии с заключенным в установленном законом порядке с администрацией Корниловского сельского поселения договором на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или другом недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности.

После установки (демонтажа) рекламной конструкции ее владелец обеспечивает благоустройство территории, прилегающей к рекламной конструкции, в срок не позднее 5 календарных дней со дня установки (демонтажа).

При установке (демонтаже) и смене изображений на рекламных конструкциях не допускается заезд транспортных средств на газоны. Мусор, образовавшийся при установке (демонтаже), смене изображений на рекламных конструкциях и иных работах, должен быть убран немедленно.

15.11. Расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений и рекламных проспектов и иной информационно-печатной продукции разрешается только на специально установленных щитах, стендах или тумбах. Размещение информационно-печатной продукции вне установленных для этих целей конструкций запрещается.

Организация работ по удалению самовольно произведенных надписей, а также самовольно размещенной информационно-печатной продукции со всех объектов независимо от ведомственной принадлежности возлагается на лиц, выполнивших надписи, разместивших указанную продукцию, а также на собственников (иных законных владельцев) указанных объектов.

15.12. Размещение печатных агитационных материалов осуществляется в местах, определяемых администрацией Корниловского сельского поселения в соответствии с законодательством Российской Федерации и Томской области о выборах и референдумах. Уборка размещенных агитационных материалов осуществляется в течение 1 месяца после окончания агитационного периода лицами, разместившими соответствующие материалы.

15.13. Требования к типам и размерам размещаемых на фасадах зданий, сооружений информационных вывесок, не содержащих сведений рекламного характера, связанные с сохранением сложившегося внешнего архитектурно-художественного облика муниципального образования «Корниловское сельское поселение».

Размещение информационных вывесок помимо требований, предусмотренных действующим законодательством, осуществляется в соответствии со следующими требованиями:

1) информационная вывеска устанавливается изготовителем (исполнителем, продавцом) на здании справа или слева у главного входа в занимаемое им здание или помещение. Для изготовителей (исполнителей, продавцов), расположенных в помещениях в здании на этажах выше первого, установка информационных вывесок осуществляется справа или слева у главного входа в помещение;

2) не допускается размещение информационных вывесок в оконных и дверных проемах;

3) размер информационной вывески не должен превышать 0,6 метров по горизонтали и 0,4 метра по вертикали; высота букв и цифр надписей − не более 0,1 метра;

4) размещение информационной вывески на фасаде здания, сооружения осуществляется в соответствии с утвержденным в установленном муниципальными правовыми актами порядке паспортом фасада здания, сооружения;

5) для одного изготовителя (исполнителя, продавца) может быть установлена только одна вывеска;

6) в текстах оформления информационной вывески допускается использование товарных знаков и знаков обслуживания в оригинальном написании (на иностранном языке) при условии их регистрации в установленном порядке на территории Российской Федерации.

15.14. Дополнительные требования в области благоустройства и поддержания (сохранения) внешнего архитектурного облика сложившейся застройки на территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение» при размещении рекламных конструкций и средств информации на фасадах зданий, сооружений устанавливаются муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселение, определяющими правила содержания и ремонта фасадов зданий и сооружений в муниципальном образовании «Корниловское сельское поселение».

16. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«КОРНИЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

16.1. Ответственность за содержание малых архитектурных форм, уборку и содержание прилегающих к ним территорий несут собственники (владельцы) объектов благоустройства, на территории которых расположены соответствующие малые архитектурные формы, за исключением случаев, когда соответствующие малые архитектурные формы находятся в законном владении и (или) пользовании иных лиц, несущих в соответствии с законодательством бремя содержания соответствующих объектов.

16.2. Ответственные лица обязаны:

1) содержать малые архитектурные формы в чистоте и в исправном состоянии;

2) производить покраску малых архитектурных форм, а также следить за обновлением краски по мере необходимости;

3) обустраивать песочницы с гладкой ограждающей поверхностью, менять песок в песочницах не менее 1 раза в год;

4) следить за соответствием требованиям прочности, надежности и безопасности конструктивных элементов оборудований детских, спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха.

16.3. Уборка прилегающей к малым архитектурным формам территории производится ежедневно, покос травы − не менее 7 раз в летний период, окраска и ремонт − по мере необходимости, но не реже 2 раз в год, мойка (чистка) − по мере необходимости, но не реже 2 раз в летний период. Высота скашиваемой травы на прилегающей территории не должна превышать 15 сантиметров от поверхности земли.

16.4. Скамейки и урны в скверах, садах, парках и иных местах массового пребывания людей устанавливаются лицами, осуществляющими содержание указанных объектов. Скамейки должны постоянно поддерживаться в исправном инженерно-техническом состоянии, быть чистыми, окрашенными.

Урны устанавливаются в соответствии с требованиями [СанПиН 42-128-4690-88](consultantplus://offline/ref=08909ACDF5F911C10CA84A2C890AA6E6C1AFDF7F52EE329D8EBE4CB1A9n9u8M) «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», а также настоящих Правил.

16.5. Фонтаны должны содержаться в чистоте, в том числе и в период их отключения.

16.6. Спортивное, игровое оборудование (устройства) и другие утилитарные малые архитектурные формы должны иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм (отсутствие трещин, сколов и иных повреждений).

16.7. В зимний период малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним подлежат очистке от свежевыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи.

Лица, отвечающие в соответствии с настоящими Правилами за содержание фонтанов, в зимний период обеспечивают своевременную консервацию (закрытие) фонтанов, а в летний период − их расконсервацию.

17.ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

17.1. Содержание и ремонт фасадов зданий, сооружений на территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение» осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил, а в случаях, предусмотренных положениями настоящего раздела, также муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения.

17.2. Собственники, владельцы зданий, сооружений и иные лица, на которых в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами возложены обязанности по содержанию соответствующих фасадов зданий, сооружений, обязаны обеспечить исправное состояние фасадов зданий и сооружений, а также их содержание в соответствии с требованиями настоящих Правил и муниципальных правовых актов администрации Корниловского сельского поселения.

17.3. Собственники, владельцы зданий, сооружений и иные лица, на которых в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами возложены обязанности по содержанию соответствующих фасадов зданий, сооружений обязаны иметь паспорт фасада здания или сооружения, утвержденный администрацией Корниловского сельского поселения, осуществляющим управленческие функции в сфере архитектуры и градостроительства. Требования к паспорту фасада и порядок его утверждения, внесения в него изменений определяются муниципальными правовыми актами администрацией Корниловского сельского поселения.

17.4. Содержание фасада (в том числе переоборудование, окраска фасада, устройство и оборудование отдельных его элементов, размещение на фасаде дополнительного оборудования, рекламных и информационных конструкций, знаков адресации) и ремонт фасада должны осуществляться в соответствии с утвержденным паспортом фасада и требованиями к производству соответствующих работ, утвержденными муниципальными правовыми актами администрацией Корниловского сельского поселения.

18. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ, ОРГАНИЗАЦИИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ

18.1. На территориях общественных пространств при благоустройстве обеспечивается: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая инвалидов и другие маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой муниципального образования «Корниловское сельское поселение».

18.2. Общественные пространства муниципального образования «Корниловское сельское поселение» включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение», примагистральных и многофункциональных зон, центров общегородского и локального значения.

Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение».

18.3. Участки общественной застройки с активным режимом посещения представляют собой территории административных объектов, объектов социальной сферы, торговли и т.п. объектов городского значения.

18.4. Участки озеленения на территории общественных пространств муниципального образования «Корниловское сельское поселение» проектируются в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

18.5. На территории общественных пространств муниципального образования «Корниловское сельское поселение» допускается размещение рекламных конструкций, некапитальных нестационарных объектов в порядке, предусмотренном действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения.

19. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРАЗДНИЧНОМУ И (ИЛИ) ТЕМАТИЧЕСКОМУ ОФОРМЛЕНИЮ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОРНИЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

19.1. Праздничное и (или) тематическое оформление территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение» организуется администрацией Корниловского сельского поселения в целях создания высокохудожественной среды города на период проведения государственных, областных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Праздничное и (или) тематическое оформление включает вывеску флагов в установленном действующим законодательством порядке, а также лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад и иных некапитальных нестационарных объектов, а также устройство праздничной иллюминации.

19.2. Концепция праздничного и (или) тематического оформления разрабатывается должностными лицами Администрации Корниловского сельского поселения, осуществляющими управленческие функции в сфере дизайна и рекламы, и утверждается муниципальным правовым актом администрации Корниловского сельского поселения.

19.3. При изготовлении и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления запрещается снимать, повреждать технические средства регулирования дорожного движения и ухудшать видимость таких технических средств.

19.4. Конкретные требования к организации праздничного и (или) тематического оформления территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение», сроки размещения и демонтажа праздничного и (или) тематического оформления, а также порядок осуществления контроля за соблюдением указанных требований определяются муниципальными правовыми актами Администрации Корниловского сельского поселения .

20. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОЗДАНИЮ (СНОСУ), ОХРАНЕ И СОДЕРЖАНИЮ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОРНИЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

20.1. Указанные в настоящем разделе понятия «озелененных территорий общего пользования», «озелененных территорий ограниченного пользования», «озелененных территорий специального назначения» используются в тексте раздела в значениях, определенных Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными Приказом Госстроя России от 15.12.1999 № 153.

20.2. Вырубка (снос), подрезка, пересадка зеленых насаждений в границах земель, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду муниципального образования «Корниловское сельское поселение», осуществляются на основании письменного разрешения администрации Корниловского сельского поселения, выдаваемого в порядке, предусмотренном муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения.

20.3. Организация содержания зеленых насаждений в границах земель, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду муниципального образования «Корниловское сельское поселение», осуществляется следующими субъектами:

1) на озелененных территориях общего пользования, находящихся в собственности, аренде или безвозмездном пользовании муниципального образования «Корниловское сельское поселение» − администрацией Корниловского сельского поселения, организациями и учреждениями, а также привлеченными ими в установленном порядке лицами;

2) на озелененных территориях ограниченного пользования − собственниками (владельцами) земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения;

3) на озелененных территориях специального назначения − собственниками (владельцами) земельных участков, расположенных в границах территорий специального назначения;

4) зеленых насаждений, расположенных в пределах границ земельного участка, предоставленного для эксплуатации линейного объекта, и территории охранной зоны линейного объекта − собственниками линейных объектов и (или) уполномоченными ими лицами;

5) зеленых насаждений, расположенных вдоль автомобильных дорог, полос отвода (включая вырубку древесной и кустарниковой растительности, ухудшающей видимость и создающей угрозу безопасности дорожного движения), − собственниками (владельцами) земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения, в том числе собственниками (владельцами) земельных участков, занятых автомобильными дорогами, полосами отвода.

20.4. Субъекты, ответственные за содержание зеленых насаждений, обязаны:

1) обеспечивать сохранность зеленых насаждений;

2) осуществлять уход за зелеными насаждениями в соответствии с технологией;

3) производить новые посадки деревьев и кустарников;

4) принимать меры по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений;

5) производить в летнее время (в сухую погоду) полив зеленых насаждений;

6) осуществлять скашивание травы;

7) заменять погибшие, утратившие декоративные качества растения на новые.

20.5. Создание, охрана и содержание зеленых насаждений в границах земель, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду муниципального образования «Корниловское сельское поселение», осуществляются в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения.

20.6. Вырубка (снос) зеленых насаждений в границах земель, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду муниципального образования «Корниловское сельское поселение», осуществляется при соблюдении следующих условий:

1) решение о вырубке (сносе) зеленых насаждений принимается в порядке, определяемом муниципальным правовым актом администрации Корниловского сельского поселения, в следующих случаях:

а) при строительстве, реконструкции, капитальном или текущем ремонте объектов капитального строительства, в границах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. В случае если для строительства, реконструкции или капитального ремонта объекта капитального строительства необходимо получение разрешения на строительство, заключения экспертизы проектной документации − при наличии у заявителя указанных документов;

б) при проведении рубок ухода и санитарных рубок зеленых насаждений, в границах земель, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду муниципального образования «Корниловское сельское поселение»;

в) при проведении реконструкции зеленых насаждений, в границах земель, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду муниципального образования «Корниловское сельское поселение»;

г) при восстановлении режима инсоляции в жилых и нежилых помещениях по заключению органов, осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

д) при предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах муниципального образования «Корниловское сельское поселение»;

е) для обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах муниципального образования «Корниловское сельское поселение»;

ж) при вырубке (сносе) зеленых насаждений в границах земельных участков, находящихся на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды у физических или юридических лиц, по заявлениям, соответственно, землепользователей, землевладельцев или у арендаторов земельных участков;

з) при вырубке (сносе) зеленых насаждений в границах земельных участков, находящихся в частной собственности и отнесенных в соответствии с действующим законодательством и документами градостроительного зонирования к зеленому фонду муниципального образования «Корниловское сельское поселение», по заявлениям собственников земельных участков;

2) вырубка (снос) зеленых насаждений осуществляется только после оплаты их восстановительной (компенсационной) стоимости и получения разрешения на проведение работ по вырубке (сносу) зеленых насаждений, в порядке, определяемом муниципальным правовым актом администрации Корниловское сельское поселение.

Размер восстановительной (компенсационной) стоимости за вырубку (снос) и повреждение зеленых насаждений устанавливается решением Совета Корниловского сельского поселения.

3) оплата восстановительной (компенсационной) стоимости не взимается в следующих случаях:

а) при проведении (организации проведения) работ по вырубке (сносу) зеленых насаждений органами местного самоуправления муниципального образования «Корниловское сельское поселение», муниципальными учреждениями, созданными муниципальным образованием «Корниловское сельское поселение»;

б) при вырубке (сносе) зеленых насаждений, осуществляемой в связи с реализацией проектов по строительству, реконструкции, капитальному или текущему ремонту объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности, либо объектов капитального строительства, строительство, реконструкция, капитальный или текущий ремонт которых финансируется за счет средств бюджета муниципального образования «Корниловское сельское поселение»;

в) при вырубке (сносе) зеленых насаждений, осуществляемой в связи с реализацией проектов по строительству, реконструкции, капитальному и текущему ремонту объектов капитального строительства, предназначенных для реализации полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения;

г) при вырубке (сносе) зеленых насаждений на земельных участках, предоставленных в аренду для индивидуального жилищного строительства;

д) при разрушении или угрозе разрушения фундаментов зданий, сооружений корневой системой деревьев по заявлению землепользователя, землевладельца или арендатора земельного участка под зданием, сооружением;

е) при вырубке (сносе) зеленых насаждений для обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах муниципального образования «Корниловское сельское поселение»;

ж) при вырубке (сносе) зеленых насаждений, осуществляемой в связи с восстановлением режима инсоляции в жилых и нежилых помещениях по заключению органов, осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

з) при вырубке (сносе) зеленых насаждений, осуществляемой в связи с предупреждением и ликвидацией последствий чрезвычайных ситуаций в границах муниципального образования «Корниловское сельское поселение»;

и) при вырубке (сносе) зеленых насаждений, находящихся в «неудовлетворительном» состоянии. [Критерии](consultantplus://offline/ref=CFB8AD403B6A360E98FBE3E92BCBB9DEE02E544098DD58214C5C3BEA205C6D5953F1DFF01F21A09200CB6F47l7L) и порядок оценки состояния зеленых насаждений определяются муниципальным правовым актом администрации Корниловского сельского поселения;

к) при принятии решения о пересадке зеленых насаждений на другую территорию в порядке, определенном муниципальным правовым актом администрации Корниловского сельского поселения;

л) при принятии решения о вырубке (сносе) зеленых насаждений с проведением компенсационного озеленения в порядке, определенном муниципальным правовым актом администрации Корниловского сельского поселение;

м) при вырубке (сносе) зеленых насаждений, проводимой в соответствии с проектом реконструкции зеленых насаждений, а также при рубках ухода и санитарных рубках, проводимых в соответствии с требованиями действующего законодательства и муниципальных правовых актов муниципального образования «Корниловское сельское поселение»;

н) при вырубке (сносе) зеленых насаждений в границах земельных участков, находящихся в частной собственности в случаях, предусмотренных подпунктом 1 настоящего пункта.

20.7. Требования к осуществлению подрезки, пересадки зеленых насаждений определяются муниципальными правовыми актами администрации Корниловского сельского поселения.

20.8. Учет зеленых насаждений ведется на основании данных подеревной съемки, инвентаризации и паспортизации зеленых насаждений на территории муниципального образования «Корниловское сельское поселение».

20.9. Порубочные остатки, спиленные деревья должны быть вывезены в течение трех рабочих дней с момента их складирования лицами, производящими работы по сносу (вырубке) и подрезке зеленых насаждений.

21. ТРЕБОВАНИЯ К ПЛОЩАДКАМ ДЛЯ ВЫГУЛА И ДРЕССИРОВКИ СОБАК, ВЫПАСА И ПРОГОНА СКОТА

21.1. Площадки для выгула собак можно размещать на территориях общего пользования микрорайона, свободных от зеленых насаждений, под линиями электропередачи с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

21.2. Размеры площадок для выгула собак, размещаемых на территориях жилого назначения, должны быть 400-600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки размер площадок рассчитывается исходя из имеющихся территориальных возможностей. На территории микрорайонов с плотной жилой застройкой - не более 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий должно быть не менее 25 м, а до участков образовательных организаций, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

21.3. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает наличие различных видов покрытия, ограждения, скамьи, урны, осветительного и информационного оборудования с правилами пользования площадкой.

21.4. Площадки для дрессировки собак должны быть размещены на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее чем на 50 м. Размер площадки должен быть порядка 2000 кв. м.

21.5. Площадка должна быть огорожена. Ограждение площадки, как правило, следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м.

21.6. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает наличие мягких или газонных видов покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2-х на площадку), информационного стенда, осветительного оборудование, специального тренировочного оборудования.

21.7. Места размещения площадок для выгула домашних животных, а также скотопрогонов в жилых зонах населённых пунктов устанавливаются постановлением администрации Корниловского сельского поселения после их согласования на собрании (сходе) граждан данного населённого пункта.

21.8. Прогон скота к месту выпаса осуществляется владельцами скота или уполномоченными ими лицами.

22.СОДЕРЖАНИЕ И УБОРКА ТЕРРИТОРИИ ЧАСТНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

22.1. Граждане, являющиеся собственниками жилых домов, правообладателями земельных участков, на которых расположены жилые дома, обязаны производить содержание и уборку своей территории за счет собственных средств, в том числе:

1) уборку территории: по ширине - от жилого дома до края дороги, включая тротуар, в границах земельного участка. При наличии между владениями не закрепленной за ними территории, границы уборки определяются администрацией Корниловского сельского поселения;

2) очистку кровель от снега и удаление наростов на карнизах, кровлях, водосточных трубах с соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников, зеленых насаждений;

3) своевременный ремонт и окраску фасадов строений, заборов, ворот и других сооружений;

4) покос сорных трав;

5) очистку канав, дренажей, прилегающих к строению;

6) земляные и строительные работы в порядке, установленном настоящими Правилами;

7) заключение договоров с лицами, имеющими право на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов.

Допускается самостоятельная транспортировка гражданами твердых бытовых отходов на полигоны захоронения, на основании заблаговременно заключенного договора на оказание услуг со специализированной организацией с использованием карт по захоронению твердых бытовых отходов. Снятие средств с карты по захоронению твердых бытовых отходов осуществляется уполномоченным лицом организации, после разгрузки отходов.

8) представлять по требованию уполномоченных должностных лиц и должностных лиц, правоохранительных и контролирующих органов документы, подтверждающие оплату за прошедший год работ по транспортированию отходов лицами, имеющими право на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов, либо документы (карта по захоронению твердых бытовых отходов, квитанция об оплате при использовании карты), подтверждающие самостоятельное транспортирование отходов на полигоны захоронения.

22.2. Гражданам, проживающим в жилых домах частного жилищного фонда, запрещается:

1) осуществлять утилизацию и захоронение отходов самостоятельно без заключения договора или приобретения карты по захоронению твердых бытовых отходов ;

2) загромождать проезжую часть дороги при производстве земляных и строительных работ.

На улицах, проездах, тротуарах, газонах, прилегающих к земельным участкам, на которых расположены жилые дома, со стороны фасадов домов запрещается:

1) складировать дрова, уголь, сено, стройматериалы, удобрения и т.д.;

2) устраивать стационарные автостоянки;

3) складировать отходы;

4) загромождать и засорять канализационные, водопроводные колодцы и другие инженерные коммуникации.

5) На односторонних улицах индивидуальной застройки ввиду их небольшой ширины запрещается обустройство заездов (в т.ч. и к гаражам) с односторонней улицы на усадьбу со смежной улицы, а также производить озеленение.

23. СОДЕРЖАНИЕ И УБОРКА ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

23.1. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, осуществляют содержание придомовых и дворовых территорий в установленных границах.

Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=59E25D395DD5BE68D88BAE1104F585A5FD4BD8C59277467EE6049742CC9E58171A54620526FA2F7237L) и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170, и настоящими Правилами.

23.2. Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой и дворовой территории производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

23.3. Хранение и стоянка личного автотранспорта на придомовых, дворовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должна обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового и коммерческого автотранспорта, в том числе частного, не допускается.

23.4. Парковка автотранспорта организовывается по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.

Организаторы парковки обязаны соблюдать санитарные нормы и правила и обеспечивать санитарное содержание и благоустройство зоны, отведенной для парковки автотранспорта, и прилегающей к ней территории, а также вывоз твердых бытовых отходов.

При организации парковки автотранспорта запрещаются вырубка и (или) повреждение зеленых насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.

23.5. Парковки автотранспорта и автотранспорт не должны:

1) размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах;

2) препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.).

23.6. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и адресных таблиц (указатель наименования улицы, номер дома, подъезда) на домах.

23.7. Домовые фонари и светильники у подъездов включаются и выключаются одновременно с наружным освещением на территории поселения.

23.8. Многоквартирные жилые дома, не имеющие канализации, должны быть оборудованы выгребными ямами для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Оборудование и содержание выгребных ям осуществляют собственники помещений или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирного дома.

Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам специализированными организациями.

23.9. Внутриквартальные проезды, проезды с асфальтовым покрытием на придомовых территориях очищаются от снега и наледи до покрытия на всю ширину дороги или проезда.

При возникновении наледи (гололеда) производится обработка мелкофракционным щебнем или противогололедными материалами.

23.10. Тротуары в границах земельного участка, принадлежащего собственникам многоквартирных и индивидуальных жилых домов, очищаются от снега и наледи до покрытия на всю ширину тротуара.

При ширине тротуара не менее 2,5 м допускается сохранять толщину снежного покрова до 10 см на части тротуара шириной не более 1 м. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка тротуаров песком или другими противогололедными материалами.

Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, допускается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Складирование снега должно предусматривать отвод талых вод. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

23.11. Не допускается выталкивание или перемещение снега с придомовых территорий на объекты улично-дорожной сети.

23.12. Подметание придомовых территорий, внутриквартальных проездов, внутридворовых проездов и тротуаров, их мойка осуществляются механизированным способом или вручную до 8 часов утра. Чистота территории поддерживается в течение всего дня.

23.13. В соответствии с санитарными нормами и правилами организации по обслуживанию жилищного фонда должны проводить дезинсекцию и дезинфекцию в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях.

23.14. У подъездов жилых домов устанавливаются урны. Собственники индивидуальных жилых домов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями индивидуальных жилых домов, обеспечивают вывоз мусора и отходов со своей территории.

23.15. Краны для полива из шлангов придомовых и дворовых территорий оборудуются во всех многоквартирных домах и содержатся в исправном состоянии. Ответственность за их оборудование и эксплуатацию возлагается на собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов.

23.16. Уборка придомовых и дворовых территорий многоквартирных домов в летний период.

В летний период придомовые и дворовые территории, внутридворовые проезды и тротуары должны быть очищены от мусора. Чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

24. ТРЕБОВАНИЯ К БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ

РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

24.1. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - зоны отдыха, парки, бульвары, скверы.

24.2. На территориях, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации (далее - зоны отдыха), должны быть предусмотрены: твердые виды покрытия проезда, комбинированные виды покрытия дорожек (асфальтовое, бетонное, плитка, утопленная в газон и т.д.), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

24.3.На территории Корниловского сельского поселения могут быть организованы следующие виды парков: многофункциональный (предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей), специализированный (предназначены для организации специализированных видов отдыха), парк жилого района (предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района).

24.4. На территории многофункционального парка должны иметься: система аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Возможно применение различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадки (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждения (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, передвижные объекты питания (тележки «вода», «мороженое»), осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации о зоне парка или о парке в целом.

24.5. На территории парка населенного пункта должны иметься: система аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс населенного пункта, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка населенного пункта включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

В озеленении парка населенного пункта должно иметься цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

24.6.  Организации, обслуживающие объекты рекреационного назначения в соответствии с муниципальными контрактами, заключенными на данный вид работ, производят основную уборку территории, дезинфекцию туалетов, вывоз отходов в период наименьшей посещаемости объектов, предпочтительно в вечернее время. Днем производят периодический сбор отходов.

24.7. В местах, предназначенных для купания, а также на набережных рек и озер, расположенных на территории Корниловского сельского поселения, запрещаются стирка белья и купание животных, мойка автотранспорта и другой техники, складирование отходов, грунта, повреждение, вырубка деревьев и кустарников без наличия акта ландшафтной комиссии и ордера на выполнение работ по сносу зеленых насаждений, сжигание веток, листьев деревьев, сухой травы, тополиного пуха.

25. ТРЕБОВАНИЯ К БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

25.1. Объектами благоустройства транспортных коммуникаций Корниловского сельского поселения является улично-дорожная сеть в границах населенных пунктов, пешеходные переходы различных типов.

25.2. Перечень элементов благоустройства улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

25.3. На территории Корниловского сельского поселения имеются технические (охранно-эксплуатационные) зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны.

25.4. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в том числе объектов движимого имущества, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

26. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И УБОРКЕ В ВЕСЕННЕ-ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

26.1. Содержание и уборка территории Корниловского сельского поселения в весенне-летний период производятся с целью ликвидации загрязненности, запыленности уличных, дворовых и других территорий.

26.2. Весенне-летняя уборка территории Корниловского сельского поселения производится ежегодно с 15 апреля по 30 октября. Период весенне-летней уборки продляется либо уменьшается на основании муниципальных контрактов по согласованию с уполномоченным органом в зависимости от климатических условий. Мойка и полив усовершенствованного покрытия производятся при температуре не менее +5 °С.

Уборка территории в летний период.

1. Период летней уборки устанавливается с 1 июня по 30 августа.

В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения летней уборки корректируются распоряжением Администрации Корниловского сельского поселения.

2. В летний период на дорогах проводятся следующие виды работ:

- уборка проезжей части по лотку подметально-уборочными машинами с вакуумной подборкой мусора;

- подметание проезжей части по лотку подметально-уборочными машинами с механизированным сбором мусора (при наличии необходимости);

- подметание перекрестков, поворотов;

- мойка проезжей части по лотку дорожно-уборочными машинами;

- подметание вручную проезжей части по лотку;

- механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора;

- очистка вручную проезжей части по лотку от случайного мусора.

3. В летний период на тротуарах проводятся следующие виды работ:

- механизированное подметание с предварительным смачиванием;

- уборка подметально-уборочными машинами с вакуумной подборкой мусора;

- мойка тротуаров дорожно-уборочными машинами;

- подметание тротуаров вручную;

- механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора.

4. В летний период на остановках общественного транспорта проводятся следующие виды работ:

- подметание остановок вручную;

- механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора.

5. В летний период на газонах проводятся следующие виды работ:

- очистка газонов от случайного мусора;

- очистка газонов при средней и сильной засоренности с применением граблей;

- выкашивание газонов газонокосилкой или вручную;

- сбор и вывоз упавших веток;

- механизированная и ручная погрузка и вывоз бытового, растительного мусора и зеленой массы после кошения.

6. Содержание урн в летний период включает в себя:

- очистку урн;

- погрузку вручную и вывоз бытового мусора;

- покраску, ремонт или замену поврежденных урн.

7. Подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, лотковых зон магистралей, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий согласно графику, подготовленному Администрацией Корниловского сельского поселения и утвержденному Главой поселения (Главой Администрации) Корниловского сельского поселения.

8. Мойка дорожных покрытий проезжей части площадей, улиц и проездов производится в ночное (с 23 часов до 7 часов) и дневное время в соответствии с технологическими рекомендациями.

При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок муниципального и межмуниципального пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.

В жаркие дни (при температуре воздуха выше +25 град. C) поливка дорожных покрытий производится в период с 12 часов до 16 часов (с интервалом в два часа).

9. В период листопада лица, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц и магистралей, дворовых территориях. При этом запрещается сгребание листвы к комлевой части зеленых насаждений и ее складирование на площадках для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов.

10. Требования к летней уборке дорог:

1) Проезжая часть полностью очищается от всякого вида загрязнений и промывается. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, постоянно очищаются от песка и различного мусора.

2) Лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.

3) Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, различного мусора, промываются.

Обочины дорог очищаются от крупногабаритного отходов и мусора.

4) Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, постоянно очищаются от песка, грязи и мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели промываются.

5) В полосе отвода муниципальных дорог, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог, высота травяного покрова не должна превышать 15 см. Не допускается засорение полосы мусором.

Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, очищаются от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

11. Ремонт дорог и тротуаров производится в соответствии с требованиями законодательства.

Работы по техническому содержанию асфальтобетонных покрытий проезжей части, включая аварийно-восстановительный ремонт бортового камня, в летний период осуществляется с применением горячих и холодных асфальтобетонных смесей.

12. Асфальтобетонные покрытия допускается укладывать только в сухую погоду (за исключением действий, связанных с проведением аварийно-восстановительных работ). Смеси, приготовленные с использованием битумных эмульсий, допускается укладывать на влажную поверхность. Основания под асфальтобетонные покрытия должны быть очищенными от грязи и сухими.

13. Лотковые зоны очищаются от грунтово-песчаных наносов и различного мусора. Обочины дорог очищаются от случайного мусора. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, очищаются от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Металлические ограждения, знаки промываются.

14. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промываются.

15. Уборка и подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, лотковых зон улиц, проездов и тротуаров осуществляются с обязательным предварительным увлажнением дорожного и тротуарного покрытий.

16. Мойка проезжих частей производится в ночное время. Мойка в дневное время производится в необходимых случаях для обеспечения чистоты и обеспыливания дорог.

Мойка проезжих частей производится на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия или уклоны, обеспечивающие надежный сток воды. Мойку дорог, имеющих продольные уклоны для обеспечения хорошего качества уборки, следует вести под уклон. Мойка дорог и тротуаров осуществляется независимо от летних погодных условий.

При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок межмуниципального пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.

17. Основные работы по содержанию тротуаров (подметание и мойка) должны быть завершены до 7 часов утра.

18. При уборке тротуаров производится первоначальная ручная уборка недоступных для механизмов мест. Работы по уборке тротуаров должны быть завершены до выполнения этих операций на проезжей части дорог.

19. Вывоз смета производится непосредственно после подметания.

20. Вывоз собранного с газонов мусора, веток осуществляется в течение суток.

21. К содержанию пешеходных и барьерных ограждений относится очистка и мойка ограждений, исправление, замена поврежденных или не соответствующих действующим стандартам секций ограждения, уборка наносного грунта у ограждений.

22. Периодами межсезонья считаются переходные периоды от зимы к весне (март - апрель), от осени к зиме (октябрь - ноябрь).

При незначительном слое грунтово-песчаных наносов проезжие части дорог, лотковые зоны и тротуары убираются подметально-уборочными машинами или подметальными тракторами с последующей погрузкой и вывозом грязи на свалку.

При значительном слое грунтово-песчаных наносов, когда невозможно их убрать подметально-уборочными машинами или подметальными тракторами, применяются автогрейдеры. Зачистка лотковой зоны дорог и тротуаров производится вручную.

После вывоза грязи завершающую уборку оставшихся загрязнений производят подметально-уборочными машинами, подметальными тракторами или подметально-уборочными машинами с вакуумной или механизированной подборкой грязи, а также поливомоечными машинами.

27. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И УБОРКЕ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД

Осенне-зимняя уборка территории Корниловского сельского поселения производится ежегодно с 1 ноября по 14 апреля. Период осенне-зимней уборки продляется либо уменьшается на основании муниципальных контрактов по согласованию с уполномоченным органом в зависимости от климатических условий.

27.1. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, иными нормативными правовыми актами, устанавливающими требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные препараты ( ГОСТ 50597-93)

27.2. Организации, отвечающие за уборку населенных пунктов, в срок до 15 октября обеспечивают готовность уборочной техники, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных препаратов.

27.3. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специальные площадки (снегосвалки, снегоплавильные камеры и т.п.), подготовка которых должна быть завершена до 1 октября. Запрещается вывоз снега на несогласованные в установленном порядке места.

Места, пригодные для временного складирования снега, определяются постановлением Администрации Корниловского сельского поселения.

После снеготаяния места временного складирования снега должны быть очищены от мусора и благоустроены.

27.4. При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранения зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

27.5. В зимний период дорожки, садовые диваны, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), подходы к ним, а также пространство вокруг них очищаются от снега и наледи.

27.6. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части дорог и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

27.7. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

2) применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в чистом виде в качестве противогололедного препарата на тротуарах, посадочных площадках, остановках районного пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

3) выдвигать снег, счищаемый с полотна дорог, на территории придорожных парковок автотранспорта, к остановочным комплексам, столбам уличного освещения, временным нестационарным объектам мелкорозничной торговли, к контейнерным площадкам и межквартальным проездам;

4) применять жидкие реагенты на улицах и проездах, по которым проходят маршруты движения общественного транспорта.

27.8. Зимняя уборка улиц и дорог.

1) К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- обработка проезжей части дороги противогололедными препаратами;

- сгребание и подметание снега;

- формирование снежного вала для последующего вывоза;

- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок районного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

2) К операциям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);

- зачистка дорожных лотков после удаления снега;

- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

27.9. Снегоуборочные работы должны быть проведены в сроки, установленные [ГОСТ Р50597-93](consultantplus://offline/ref=59E25D395DD5BE68D88BAE1104F585A5F84CDACA95791B74EE5D9B40CB7931L) «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

27.10. Требования к зимней уборке дорог по отдельным технологическим операциям:

1) Обработка проезжей части дорог местного значения поселения противогололедными препаратами начинается сразу с началом снегопада и (или) появления гололеда.

2) Все машины для распределения противогололедных материалов, находящиеся в круглосуточном дежурстве, закрепляются для работы за определенными улицами и проездами (маршрутные графики работы). Копия маршрутного графика выдается водителю вместе с путевым листом.

3) С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными препаратами наиболее опасные для движения транспорта участки дорог и улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, эстакады, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта и др.

27.11. Подметание снега:

1) В технологическом цикле «посыпка – подметание» доли той и другой операций должны быть равными (количество обработанных реагентами площадей должно соответствовать количеству подметенных).

2) Механизированное подметание проезжей части начинается при высоте рыхлой массы на дорожном полотне 2,5 - 3,0 см, что соответствует 5 см свежевыпавшего неуплотненного снега.

При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежевыпавшего снега.

3) При непрекращающемся снегопаде в течение суток выполняется не менее трех полных технологических циклов «посыпка – подметание», то есть практически обеспечивается постоянная работа уборочных машин на улицах поселения с кратковременными (не более одного часа) перерывами для заправки машин горюче-смазочными материалами и принятия пищи водителями.

4) По окончании очередного цикла подметания выполняются работы по формированию снежных валов в лотках улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов.

5) После завершения механизированного подметания проезжая часть очищается от снежных накатов и наледей.

27.12. Формирование снежных валов:

1) Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

Формирование снежных валов не допускается на:

- контейнерных площадках;

- пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов;

- участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

- тротуарах.

Ширина снежных валов в лотковой зоне улиц не должна превышать 1,5 м, валы снега должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часа после окончания снегопада.

При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение снега на тротуары и газоны, а также на посадочные площадки остановок общественного транспорта и автопарковки, расположенные вдоль проезжей части.

2) На улицах и проездах с односторонним движением транспорта, в том числе на дорогах с разделительной полосой в виде газонов и бетонных блоков, прилотковые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, очищаются в течение всего зимнего периода от снега и наледи до бортового камня организациями, осуществляющими механизированную уборку.

3) В период временного хранения снежного вала и возможной оттепели (для пропуска талых вод), а также во время работ по вывозу снега на двухметровой прилотковой полосе проезжей части расчищается лоток шириной не менее 0,5 м между валом и бортовым камнем.

27.13. Выполнение разрывов в валах снега:

1) В валах снега на остановках муниципального и межмуниципального пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов делаются разрывы:

- на остановках: на дорогах - 50 м;

- на переходах: имеющих разметку, - на ширину разметки; не имеющих разметки, - 5 м.

2) Устройство разрывов в валах снега в указанных местах и перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды выполняются в первую очередь после выполнения механизированного подметания проезжей части по окончании очередного снегопада организациями, осуществляющими механизированную уборку.

27.14. Вывоз снега и зачистка лотков:

1) Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа: первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок муниципального и межмуниципального пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения населения, въездов на территорию социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада.

При уборке дорог снегоуборочной техникой уборку снежного вала с территории автомобильной стоянки осуществляют организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

Время для вывоза снега и зачистки лотков не может превышать с:

- площадей, улиц и проездов 1, 2, 4 категорий при снегопаде до 6 см - более 5 дней, до 10 см - более 9 дней;

- улиц и проездов 3 категорий при снегопаде до 6 см - более 7 дней, до 10 см - более 12 дней.

27.15. Уборка обочин на дорогах:

1) Снег, сдвигаемый в процессе снегоуборочных работ с проезжей части дорог на обочины, перемещается с обочин на откосы насыпи либо перекидывается ротором в полосу отвода, а при невозможности выполнения названных операций - вывозится на снегосвалки.

2) Разделительные бетонные стенки, металлический криволинейный брус, барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели очищаются от снега, наледи для обеспечения безопасного движения транспорта.

27.16. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках наземного пассажирского транспорта, пешеходных дорожек:

1) В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны обрабатываются противогололедными препаратами.

2) Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными препаратами повторяются после каждого выпадения 5 см снега.

27.17. Уборка тротуаров и лестничных сходов на мостовых сооружениях:

1) Тротуары, лестничные сходы, мосты очищаются на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежноледяных образований) - в течение 4 часов после окончания снегопада.

2) В период интенсивного снегопада (более 1 см/час) тротуары, лестничные сходы, мосты обрабатываются противогололедными препаратами с расчисткой проходов для движения пешеходов.

27.18. Уборка тротуаров в сельских территориях области в течении зимнего периода должна производится в соответствии с Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»:

1) В зимний период на тротуарах проводятся следующие виды работ:

* уборка снега вручную;
* подметание и сгребание снега подметальными тракторами;
* очистка тротуаров от наледи;
* посыпка тротуаров песком;
* погрузка и вывоз снега.

2) Периодичность уборки тротуаров принимается органом местного самоуправления в зависимости от интенсивности движения пешеходов по тротуарам (от класса тротуара - среднее количество пешеходов в час, полученное в результате подсчета пешеходов с 8 до 18 ч в полосе движения шириной 0,75 м):

* при движении до 50 человеко/час -1 класс;
* при движении от 51 до 100 человеко/час - II класс;
* при движении от 101 и более человеко/час - III класс.

3) Периодичность выполнения зимних уборочных работ по очистке тротуаров во время снегопада (сгребание и подметание снега) следует принимать по таблице 1:

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Класс  тротуара | Периодичность (часов), при температуре воздуха | | Периодичность при отсутствии снегопада, (сутки) |
| ниже -2° С | выше -2 С |
| I | через 3 | через 1,5 | через 3 |
| II | через 2 | через 1 | через 2 |
| III | через 1 | через 0,5 | через 1 |

4) Очистка покрытий при отсутствии снегопада от снега наносного происхождения должна производиться в ранние, утренние часы машинами с плужно-щеточным оборудованием, периодичность выполнения - один раз в 3, 2 и 1 сутки соответственно для тротуаров I, II и III классов.

Места, не предусмотренные для уборки машинами, должны убираться вручную до начала работы машин, с труднодоступных мест допускается подавать снег на полосу, убираемую машинами.

Тротуары шириной более 3,5 м, а также внутриквартальные проезды и дворы следует убирать, как правило, машинами, предназначенными для

проезжей части улиц (при удовлетворительной несущей способности покрытий).

5) Уборку, кроме снегоочистки, которая производится во время снегопадов, следует проводить в режиме, в утренние или вечерние часы.

На тротуарах I класса допускается механизированная уборка на повышенных скоростях (7-8 км/ч), при условии безопасности движения пешеходов.

Механизированную уборку придомовых территорий допускается проводить в дневное время при скоростях машин до 4 км/ч.

6) Уборка придомовых территорий должна проводиться в следующей последовательности: вначале убирать, а в случае гололеда и скользкости - посыпать песком тротуары, пешеходные дорожки, а затем дворовые территории.

7) Убираемый снег должен сгребаться с тротуаров на проезжую часть в прилотковую полосу, а во дворах - к местам складирования.

8) Убираемый с внутриквартальных проездов снег следует укладывать в кучи и валы, расположенные параллельно бортовому камню или складировать вдоль проезда.

9) Работы по укладке снега в валы и кучи должны быть закончены на тротуарах I и II классов не позднее 6 ч. с момента окончания снегопада, а на остальных территориях - не позднее 12 ч.

10) Снег, собираемый во дворах, на внутриквартальных проездах и с учетом местных условий на отдельных улицах, допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений.

11) Участки тротуаров и дворов, покрытые уплотненным снегом, следует убирать в кратчайшие сроки. Сгребание и уборка скола уплотненного снега должна производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом.

12) Снег при ручной уборке тротуаров и внутриквартальных проездов должен убираться полностью под скребок. При отсутствии твёрдых покрытий снег следует убирать под движок, оставляя слой снега для последующего его уплотнения.

13) При возникновении скользкости обработка дорожных покрытий пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей.

14) Время проведения обработки покрытий пескосоляной смесью первоочередных территорий (тротуары, пешеходные дорожки, дворовые территории) не должно превышать 1,5 ч, а срок окончания всех работ - 3 ч.

15) Размягченные после обработки льдообразования должны убираться, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны.

28. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

28.1. Градостроительная деятельность на территории Корниловского сельского поселения осуществляется, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений в поселении.

28.2. Создание новых объектов озеленения на территории поселения осуществляется в соответствии с документами территориального планирования и [Правилами](consultantplus://offline/ref=59E25D395DD5BE68D88BB01C1299DFA8FD4481CF937F1125BA02C01D9C980D575A52374662F72F25C781887832L) землепользования и застройки Корниловского сельского поселения

28.3. Зеленые насаждения являются обязательным элементом благоустройства территории. Ландшафтное обустройство и озеленение являются неотъемлемыми компонентами объектов благоустройства территории, должны предусматриваться в проектной документации.

Хозяйствующий субъект или физическое лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, организует и координирует работы по подготовке проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и её соответствие требованиям технических регламентов и нормативам градостроительного проектирования.

При проведении работ по благоустройству необходимо максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

28.4. Запрещается посадка деревьев в пределах охранных зон подземных коммуникаций.

28.5. В составе комплексного благоустройства рекомендуется использовать элементы декоративного озеленения, ландшафтных композиций в соответствии с элементами благоустройства территории.

28.6. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории поселения, независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

28.7. Граждане, должностные и юридические лица обязаны принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействия, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

28.8. Физические и юридические лица обязаны возместить ущерб, нанесенный зеленому хозяйству района, в случае вырубки, уничтожения или повреждения зеленых насаждений в соответствии с установленным порядком.

28.9. Вырубка, пересадка, обрезка зеленых насаждений, в том числе попадающих на территорию застройки, прокладки подземных коммуникаций, дорог, установки линий электропередачи и других сооружений, производится на основании Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на вырубку древесной и кустарниковой растительности в границах населенных пунктов Корниловского сельского поселения».

28.10. Места посадки зеленых насаждений определяются Администрацией Корниловского сельского поселения.

28.11. Стрижка газонов, выкос сорной растительности производится на высоту до 3 - 5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 15 см.

Скошенная трава должна быть убрана в течение суток.

28.12. На озелененных территориях общего пользования Корниловского сельского поселения в соответствии с законодательством запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения, в том числе:

1) строительство зданий и сооружений, кроме случаев размещения объектов гражданской обороны, объектов, предназначенных для выполнения работ, связанных с содержанием территории, объектов монументального искусства, инженерных сооружений, общественных туалетов, с учетом требований [Закона](consultantplus://offline/ref=CDE2B9D8C8EB4AEA935EB35E60661F6C1D4B57C03AF32752F43138568F1777B6a1B5C) Томской области от 11 ноября 2008 года № 222-ОЗ «Об охране озелененных территорий Томской области», если иное не установлено действующим законодательством;

2) торговля и иная предпринимательская деятельность, установка палаток и иных сооружений для осуществления предпринимательской деятельности без проведения необходимых мероприятий по благоустройству и озеленению территории, а также без специального разрешения Администрации Корниловского сельского поселения;

3) использование взрывоопасных, огнеопасных и ядовитых веществ, загрязнение и захламление территории, сжигание мусора и опавшей листвы, иные действия, способные повлечь за собой повреждение или уничтожение зеленых насаждений;

4) складирование различных грузов, в том числе строительных материалов;

5) ремонт, слив отходов, мойка и размещение автотранспортных средств, установка гаражей;

6) осуществление других действий, способных нанести вред зеленым насаждениям, в том числе запрещенных нормативными правовыми актами.

28.13. На территории Корниловского сельского поселения запрещается:

1) повреждать и уничтожать зеленые насаждения, газоны, цветочные клумбы;

2) загрязнять газоны, а также складировать на них строительные и другие материалы, тару, отходы и мусор, снег, скол асфальта, льда с очищаемых территорий;

3) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

4) допускать касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими адресных таблиц домов, дорожных знаков;

5) сжигать опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;

6) подвешивать на деревьях посторонние предметы, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные изделия, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;

7) устанавливать рекламные щиты, опоры освещения на расстоянии менее 3 м от стволов деревьев;

8) оставлять пни после проведения работ по вырубке деревьев;

9) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы и надписи на стволах и ветвях деревьев;

10) выгул домашних животных вне специально отведенных территорий (выгул домашних животных допускается производить только на специально отведенных территориях;

11) производить иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, в том числе запрещенные настоящими Правилами и иными правовыми актами.

14. Владельцы линий электропередачи обеспечивают своевременную обрезку веток под линиями электропередачи.

15. Ветви, закрывающие адресные таблицы (указатели наименования улиц и номера домов), дорожные знаки, треугольники видимости перекрестков, обрезаются ответственными за содержание территорий лицами.

16. Новые посадки зеленых насаждений, а также выкопка и пересадка зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и расположенных на территориях общего пользования, осуществляются по согласованию с администрацией Корниловского сельского поселения, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

17. Посадка зеленых насаждений должна осуществляться в соответствии с требованиями действующих регламентов, правил и норм.

Применяемый посадочный материал должен отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственным стандартом.

Оптимальным временем посадки растений являются весна и осень.

18. При устройстве новых дорог, тротуаров, парковок и других сооружений вокруг стволов деревьев обустраивается приствольная лунка диаметром не менее 1,5 м. В местах интенсивного пешеходного движения на приствольные лунки устанавливаются декоративные металлические или деревянные решетки. Для доступа поверхностных вод ограждение приствольных лунок не должно возвышаться над основным покрытием территории.

19. Ответственными за содержание и охрану зеленых насаждений на объектах озеленения территорий общего пользования (парк, сквер, сад, уличное и дорожное озеленение) является администрация Корниловского сельского поселения и организации, если иное не предусмотрено действующим законодательством или договором.

20. Ответственные за содержание и охрану зеленых насаждений обязаны:

1) обеспечивать регулярные работы по уходу за зелеными насаждениями в соответствии с требованиями регламентов, правил и норм;

2) обеспечивать удаление (снос) аварийных, старовозрастных, больных, потерявших декоративную ценность зеленых насаждений в соответствии с установленным порядком, если иное не предусмотрено действующим законодательством;

3) поддерживать на участках озеленения чистоту и порядок, не допускать их засорения бытовыми и промышленными отходами;

4) своевременно проводить мероприятия по выявлению и борьбе с вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений;

5) проводить обрезку кроны деревьев и кустарников, стрижку живой изгороди, не приводящую к потере декоративности и жизнеспособности зеленых насаждений;

6) проводить стрижку и покос газонов с обязательным удалением срезанной травы, обрезку краев газонов вдоль дорог, тротуаров, дорожек, площадок в соответствии с профилем данного газона, а также восстанавливать участки газонов, поврежденные или вытоптанные, при необходимости оборудовать газоны газонными решетками или решетчатыми плитками для заезда и парковки автотранспорта;

7) при организации строительно-монтажных, ремонтных, земельно-планировочных работ в зоне произрастания зеленых насаждений принимать меры по их сбережению:

а) ограждать деревья и кустарники сплошными щитами высотой 2 метра, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 метра от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 метра, производить охранительную обвязку стволов деревьев и связывание кроны кустарников;

б) не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников;

в) не допускать засыпку деревьев и кустарников грунтом и строительным мусором;

г) срезать растительный грунт на глубину 0,2 - 0,3 метра, перемещать для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территории, устройство газонов, цветников; при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания;

д) деревья и кустарники, годные для пересадки, выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта;

е) в случае возможного подтопления зеленых насаждений производить устройство дренажа;

ж) при производстве замощений и асфальтировании проездов, площади, придомовых территорий, тротуарных дорожек оставлять вокруг дерева свободные пространства (приствольные лунки) диаметром не менее 1,5 метров;

з) для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 метров от объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, устраивать вокруг ограждения деревьев настил из досок радиусом не менее 1,6 метра;

и) при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3 метров, а корневой системой кустарника - не менее 1,5 метра;

к) при производстве работ методом горизонтального бурения в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метра от поверхности почвы;

л) при асфальтировании, мощении дорог и тротуаров соблюдать размеры приствольной грунтовой зоны: вокруг деревьев - 2 x 2 метра, вокруг кустарников - 1,5 x 1,5 метра;

м) не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на расстоянии ближе 2,5 метра от дерева и 1,5 метра от кустарников. Складирование горючих материалов производить не ближе 10 метра от деревьев и кустарников;

н) подъездные пути и места для установки подъемных кранов и другой строительной техники располагать, не допуская уничтожения (повреждения) зеленых насаждений.

21. На земельных участках с зелеными насаждениями, находящихся в муниципальной собственности и расположенных на территориях общего пользования, запрещается:

1) устройство катков, организация игр (в т.ч. футбол, волейбол, городки), за исключением мест, специально отведенных для этих целей;

2) замусоривание, складирование отходов производства и потребления, предметов, оборудования, устройство несанкционированных свалок мусора;

3) сбрасывание с крыш зданий и сооружений снега, строительных материалов и отходов производства и потребления без принятия мер, обеспечивающих сохранность зеленых насаждений;

4) самовольная разработка песка, глины, растительного грунта;

5) самовольная разбивка огородов;

6) проведение самовольной вырубки, нанесение механического и химического повреждения зеленым насаждениям, в том числе посыпка солью и полив химическим раствором;

7) подвешивание на деревьях гамаков, качелей, веревок для сушки белья, прикрепление рекламных щитов, электропроводов, электрогирлянд из лампочек, колючей проволоки и других ограждений, которые могут повредить зеленые насаждения;

8) разведение открытого огня с целью сжигания листьев и древесно-кустарниковых отходов;

9) сливание хозяйственно-фекальных и промышленных канализационных стоков, химических веществ;

10) разорение муравейников, ловля и уничтожение птиц и животных;

11) производство новых посадок зеленых насаждений без согласования с Администрацией Корниловского с сельского поселения;

12) проведение разрытия для прокладки инженерных сетей и коммуникаций без согласования в установленном порядке.

22. На газонах и цветниках, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, запрещается:

1) складировать снег, лед и уличный смет;

2) ходить, сидеть и лежать (за исключением луговых газонов), рвать цветы;

3) заезжать и ездить на автомобилях и спецтехнике, мотоциклах, скутерах, квадроциклах, лошадях, за исключением мест, специально отведенных для этих целей, а также проведения работ по обслуживанию данных объектов;

4) добывать из деревьев сок, смолу, делать зарубки, надрезы, надписи.

23. За незаконное уничтожение (повреждение) зеленых насаждений взыскивается ущерб в соответствии с действующим законодательством.

29. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ И СОДЕРЖАНИЮ ЗНАКОВ ИНФОРМАЦИИ

29.1. Знаками информации в населенных пунктах являются:

- аншлаги (указатели) с названиями улиц, переулков, площадей, микрорайонов;

- стенды с планами микрорайонов;

- указатели границ земельных участков частных владений;

- вывески с указанием фирменных наименований юридических лиц.

29.2. Аншлаги с наименованием улицы, переулка, площади устанавливаются в начале и конце улицы, переулка.

29.3. Указатели номеров домов устанавливаются с левой стороны фасада.

29.4. Аншлаги и указатели, как правило, устанавливаются на высоте 2,5 метра и удалении 0,5 метра от угла здания.

29.5. Присвоение номера строению или земельному участку производится Администрацией Корниловского с сельского поселения.

29.6. Указатели номеров подъездов и квартир вывешиваются у входа в подъезд, счет должен идти слева направо.

29.7. На каждом индивидуальном домовладении устанавливается знак с указанием номера дома, наименования улицы, а также фонарь для освещения номерного знака.

29.8. На въездах поселения могут устанавливаться знаки информационно-декоративного характера с наименованием пунктов, а также схема генерального плана.

29.9. На схеме обозначаются маршруты движения транзитного транспорта, основные улицы, ориентиры, а также достопримечательности.

29.10. Границы приватизированных земельных участков могут обозначаться специальными табличками "Частное владение".

29.11. Изготовление, установка и содержание знаков информации Администрации Корниловского с сельского поселения, осуществляется администрацией за счет средств местного бюджета, а номерных знаков домов, участков, указателей подъездов, номеров квартир, фонарей для освещений номерных знаков индивидуальных домовладений, а также указателей границ частных владений — за счет владельцев земельных участков, зданий, строений и т.д.

30. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ И СОДЕРЖАНИЮ ЗНАКОВ ТРАНСПОРТНЫХ И ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

30.1. Знаки транспортных коммуникаций (дорожные знаки) регламентируют движение автотранспорта в границах населенных пунктов Корниловского сельского поселения. Размеры, форма знаков, их цветовое решение определяются соответствующими государственными стандартами.

30.2. Знаки инженерных коммуникаций устанавливаются службами и организациями, в ведении которых находятся эти коммуникации.

30.3. Собственники, владельцы земельных участков, зданий и сооружений, обязаны обеспечивать доступ к указанным знакам соответствующих служб.

31. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ И СОДЕРЖАНИЮ АВТОСТОЯНОК И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ГАРАЖЕЙ

31.1. Размещение гаражей легковых автомобилей индивидуальных владельцев, открытых охраняемых автостоянок, временных стоянок автотранспорта у общественных зданий и т.д. производится в соответствии с комплексными схемами размещения коммунальных и индивидуальных гаражей.

31.2. Гаражи индивидуальных владельцев, как правило, объединяются в гаражно-строительные кооперативы. Благоустройство территорий общего пользования и их содержание осуществляется за счет средств кооператива. Благоустройство территории гаражей, не объединенных в гаражно-строительные кооперативы, обеспечивается владельцами гаражей за их счет.

31.3. Проектная документация на размещение и строительство боксовых гаражей, транспортных автостоянок разрабатывается на основе архитектурно-планировочных заданий, согласовывается органами архитектуры и градостроительства, органами государственного контроля и надзора.

31.4. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных заданий принимается в соответствии с [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=105907;fld=134;dst=100013). На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов рекомендуется проектировать согласно [СНиП 35-01](consultantplus://offline/main?base=STR;n=114;fld=134).

31.5. Владельцам транспортных средств запрещается:

- производство ремонтных работ вне территории, обеспеченной необходимыми условиями (для исключения аварийности);

- перемещение (перетаскивание) негабаритных не предназначенных для этого устройств волоком.

32. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ИГРОВОГО И СПОРТИВНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

32.1. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

32.2. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные [расстояния](../../../Users/User/Desktop/2017%20новье/нормативка%202017/решения/СОВЕТ%204%20созыва/благоустройство/проект%20Правил%20благоустройство.doc#P1900) безопасности. В зоне безопасности игровых элементов не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

32.3. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропах здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и иных дефектов).

32.4. Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или в виде игровых площадок с зонированием по возрастным интересам.

32.5. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста, младшего и среднего школьного возраста - не менее 12 метров, для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) - 10-40 метров. Наибольшие значения принимаются для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.

32.6. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не должны быть организованы с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревьями, кустарниками) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств необходимо принимать согласно [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03](consultantplus://offline/ref=E6F51CBE5C167D099824E40AF4B1125DEBA7284D13BB7486B4A67EB81E2486B9FA459A3FA61E1109e3i6L) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», до площадок мусоросборников - 15 метров, до отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта - не менее 50 метров.

32.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

32.8. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) необходимо предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек могут быть оборудованы твердыми видами покрытия или фундаментом.

32.9. На площадках для детей дошкольного возраста нельзя допускать наличие растений с колючками.

32.10. На всех видах детских площадок нельзя допускать наличие растений с ядовитыми плодами.

33. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ НЕКАПИТАЛЬНЫХ

НЕСТАЦИОНАРНЫХ СООРУЖЕНИЙ

33.1. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях Корниловского сельского поселения не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды сельского поселения и благоустройство территории и застройки. Запрещено размещение некапитальных нестационарных сооружений в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 метров от остановочных павильонов, 25 метров - от вентиляционных шахт, 20 метров - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 метра - от стволов деревьев.

33.2. Объекты движимого имущества можно размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на площадях населенных пунктов. Сооружения должны быть установлены на твердые виды покрытия, оборудованы осветительным оборудованием, урнами или малыми контейнерами для мусора.

33.3. Остановочные павильоны устанавливаются в местах остановок пассажирского транспорта. Для установки павильона должна быть предусмотрена площадка с твердыми видами покрытия размером 2,0x5,0 метров и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона должно быть не менее 3,0 метров, расстояние от боковых конструкций павильона до стволов деревьев - не менее 2,0 метра для деревьев с компактной кроной.

33.4. Туалетные кабины должны быть установлены на активно посещаемых территориях населенных пунктов при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, на территории объектов рекреации (парках). Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории многоквартирных домов, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 метров. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

34. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ИЛИ РЕМОНТЕ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

34.1. Настоящий раздел Правил обязателен для всех организаций и граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей (далее - лица), осуществляющих на территории Корниловского сельского поселения строительство (реконструкцию) и ремонт инженерных коммуникаций, транспортных сетей и объектов внешнего благоустройства.

34.2. Координацию сроков производства работ по строительству (реконструкции) и ремонту инженерных коммуникаций, связанных с нарушением благоустройства территорий, осуществляет уполномоченный орган.

34.3. Выдача разрешений на проведение земляных работ производится после согласования с Администрацией Корниловского сельского поселения.

34.4. В случае если лица, осуществляющие земляные работы, не укладываются в установленный разрешением срок выполнения работ по восстановлению нарушенных объектов благоустройства, разрешение продлевается при представлении в уполномоченный орган письменного ходатайства с объяснением причин изменения сроков выполнения работ. Ходатайство должно быть представлено в уполномоченный орган в срок не позднее 5 дней до окончания действия первоначального разрешения.

34.5. По истечении установленного в разрешении срока начала и окончания производства работ разрешение прекращает свое действие и не является основанием для производства работ. Производство земляных работ по разрешению, срок действия которого истек, является самовольным.

34.6. До начала производства земляных работ лицо, получившее разрешение, обязано:

1) выставить дорожные знаки, обеспечивающие безопасность движения транспорта и пешеходов в любое время суток;

2) снять и сбуртовать растительный слой грунта (при наличии);

3) оградить места производства работ;

4) в темное время суток обозначить ограждение красными световыми сигналами; на ограждения вывесить таблички с названием лица, производящего работы, фамилии, имени, отчества ответственного за производство работ лица и срок окончания работ;

5) организовать въезды во все близлежащие у места работы внутриквартальные территории, в том числе на земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома;

6) устроить мостики через траншеи.

34.7. Строительство, реконструкция или капитальный ремонт инженерных сетей и сооружений на территории Корниловского сельского поселения могут осуществляется открытым и закрытым способами. Применение того или иного способа определяется в каждом отдельном случае проектом производства работ с учетом местных условий. При необходимости строительства на одной улице (проезде) нескольких инженерных сетей и сооружений их следует предусматривать (в зависимости от технических возможностей и экономической целесообразности) в специальных проходных коллекторах или совместно в одной траншее.

34.8. Ответственность за сохранность существующих подземных инженерных сетей, зеленых насаждений несут лица, выполняющие строительные работы. В случае повреждения соседних или пересекающихся коммуникаций они подлежат немедленному восстановлению за счет средств лиц, совершивших повреждение.

34.9. В каждом случае повреждения при производстве земляных работ существующих подземных сетей, зеленых насаждений должностное лицо Администрации Корниловского сельского поселения составляет акт с участием представителей заинтересованных сторон. В акте указываются характер и причины повреждения, размер ущерба, лица, ответственные за причинение ущерба, меры и сроки восстановления повреждения.

34.10. Грунт, вынутый из траншеи и котлованов, подлежит вывозу с места работ немедленно, а в случае его дальнейшей пригодности для обратной засыпки по согласованию с Администрацией Корниловского сельского поселения - складироваться с одной стороны траншеи. Материалы от разработанной дорожной одежды и строительные материалы складируются в пределах огражденного места или в специально отведенные места.

34.11. Снятый асфальт, непригодный для обратной засыпки, грунт, вынимаемый из траншеи и котлована, подлежат вывозу одновременно с вскрытием траншеи (котлована), не допускается устройство временных отвалов.

34.12. При производстве работ по вскрытию запрещается:

1) заваливать строительными материалами зеленые насаждения, крышки люков, колодцев, водосточных решеток;

2) вырубать деревья, кустарники и обнажать корни в отсутствие разрешения на снос зеленых насаждений.

34.13. При производстве работ по строительству (реконструкции) или ремонту инженерных коммуникаций со вскрытием усовершенствованного покрытия обратная засыпка траншеи и котлована производится песчано-гравийной смесью с послойным уплотнением катком.

34.14. При производстве работ по строительству (реконструкции) или ремонту инженерных коммуникаций со вскрытием неусовершенствованного покрытия засыпка траншеи и котлованов производится местным грунтом с обязательным послойным уплотнением катком.

34.15. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимой степени уплотнения или с нарушением других технологических норм должностное лицо, осуществляющее контроль качества засыпки, обязано приостановить работу до устранения нарушений.

34.16. Восстановление дорожных покрытий после строительства, реконструкции или капитального ремонта подземных сооружений производится за счет лиц, производящих земляные работы.

34.17. Восстановление транспортных характеристик участка, на котором производятся земляные работы (общее число полос движения, ширина полосы движения, ширина обочины, ширина разделительной полосы, максимальный уровень загрузки дороги движением), круглогодично должно производиться в минимально короткие сроки, определяемые проектом производства работ. В случае невозможности восстановления асфальтобетонных покрытий (при работе в зимний период) допускается их временная замена на сборные покрытия из железобетонных плит.

34.18. Восстановление конструкции дорожной одежды производится по типу имеющегося покрытия на данном участке.

34.19. Лицо, получившее разрешение на производство земляных работ, несет ответственность за состояние места производства земляных работ и его ограждения с момента получения разрешения до полного восстановления нарушенного благоустройства и подписания [акта](../../../Users/User/Desktop/2017%20новье/нормативка%202017/решения/СОВЕТ%204%20созыва/благоустройство/проект%20Правил%20благоустройство.doc#P557) сдачи объекта.

34.20. Одновременно со сдачей работ по акту лицо, производившее земляные работы, обязано представить в Администрацию Корниловского сельского поселения гарантийный [паспорт](../../../Users/User/Desktop/2017%20новье/нормативка%202017/решения/СОВЕТ%204%20созыва/благоустройство/проект%20Правил%20благоустройство.doc#P645) на восстановленные объекты благоустройства, определяющий ответственность за просадки или деформацию восстановленного твердого покрытия. При этом исполнитель работ обязан за счет собственных средств устранять в течение двух лет после окончания земляных работ дефекты, которые могут появляться на месте проведения земляных работ.

34.21. Ответственность за выполнение земляных работ без полученного в установленном порядке разрешения несут лица, в том числе должностные лица, ответственные за производство земляных работ.

35. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОИЗВОДСТВУ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ ПРИ ЛИКВИДАЦИИ

ПОСЛЕДСТВИЙ АВАРИЙ НА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЯХ

35.1. При обнаружении на инженерных коммуникациях повреждений, нарушающих нормальную жизнедеятельность населения и организаций, а также безопасность движения транспорта и пешеходов, собственник или пользователь коммуникаций обязан:

1) в течение одного дня поставить в известность о происшедшем уполномоченный орган;

2) принять меры, обеспечивающие безопасность в зоне проведения восстановительных работ;

3) согласовать условия производства земляных работ с собственниками или пользователями инженерных коммуникаций, находящихся в зоне аварии, с организациями коммунального комплекса, в случае проведения работ на внутриквартальных или земельных участках, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, - с управляющими организациями.

35.2. Лицо, производящее ликвидацию аварии, обязано получить разрешение на проведение земляных работ в течение трех дней со дня момента возникновения аварии.

35.3. Полное восстановление покрытия на дорогах и проездах и других объектов благоустройства производится в сроки, установленные разрешением на производство земляных работ.

36. ПРОЕКТИРОВАНИЕ БЛАГОУСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

36.1. Внешнее благоустройство территорий и земельных участков нового строительства осуществляется в соответствии с проектами благоустройства, разрабатываемыми в составе проектов застройки микрорайонов, улиц, площадей, жилых, общественных, производственных комплексов, отдельных зданий и сооружений.

36.2. Проекты благоустройства подлежат обязательному согласованию:

- с должностными лицами Администрации Корниловского сельского поселения;

- с предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, осуществляющими хозяйственную деятельность на территории данных населённых пунктов;

- с государственным санитарно - эпидемиологическим надзором.

36.3. Для территории сложившейся застройки разрабатываются схемы (планы) комплексного благоустройства, предусматривающие:

- организацию рельефа и вертикальной планировки территории;

- улучшение технического состояния и внешнего вида проезжей части улиц, покрытий площадей, пешеходных коммуникаций, организацию стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта, физкультурно-оздоровительных площадок, площадок отдыха населения, хозяйственных площадок;

- размещение временных павильонов, киосков, навесов, палаток, сооружений для мелкорозничной торговли и других целей;

- реконструкцию витрин, входов, других элементов фасадов зданий и сооружений;

- размещение малых архитектурных форм, произведений монументально-декоративного искусства;

- озеленение;

- размещение информации и рекламы;

- цветовое решение застройки, освещение территории;

- праздничное оформление территории.

36.4. На основе схем комплексного благоустройства территории выполняются проекты строительства (реконструкции) благоустройства конкретных участков, выполнения отдельных видов благоустройства (озеленение, освещение), проекты изготовления и установки малых архитектурных форм и других элементов благоустройства.

36.5. Схемы (планы) комплексного благоустройства утверждаются Администрацией Корниловского сельского поселения. Проекты благоустройства конкретных участков, выполнения отдельных видов благоустройства, изготовления и установки малых архитектурных форм и других элементов благоустройства утверждаются заказчиками.

36.6. Проекты благоустройства территорий и участков в сложившейся застройке разрабатываются юридическими или физическими лицами, имеющими соответствующие лицензии, в соответствии с архитектурно-планировочными заданиями на проектирование, действующими строительными нормами и правилами, другими нормативными документами и подлежат согласованию с Администрацией Корниловского сельского поселения.

36.7 При осуществлении благоустройства территорий, имеющих ярко выраженный рельеф, вертикальная планировка должна обеспечивать сохранение своеобразия рельефа, максимальное сохранение существующих зеленых насаждений, подчеркивать эстетические качества ландшафта, способствовать восприятию исторически сложившейся среды памятников истории и культуры. Элементы организации рельефа (подпорные стенки, лестницы, откосы и т.д.) должны дополнять природные особенности участка, органично вписываться в естественную среду.

36.8. Организация рельефа должна обеспечивать отвод поверхностных вод, а также нормативные уклоны улиц и пешеходных коммуникаций.

36.9. Вертикальные отметки дорог, улиц, площадей, тротуаров, набережных, колодцев технической канализации должны соответствовать утвержденным проектам, исключить скапливание поверхностных вод, подтопление и затопление территорий.

37. ПОРЯДОК СОСТАВЛЕНИЯ ДЕНДРОЛОГИЧЕСКИХ ПЛАНОВ

37.1. Дендрологический план (дендроплан) - это топографический план с информацией о проектируемых деревьях и кустарников на участке, с указанием их количества, видов и сортов, об объемах и площади цветников, газонов и применяемых газонных трав.

37.2. Дендропланы при необходимости составляются при разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, что способствует рациональному размещению проектируемых объектов с целью максимального сохранения здоровых и декоративных растений.

37.3. Разработка проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения производится на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

37.4. На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией разрабатывается проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в том числе на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

37.5. На дендроплан, разрабатываемый на основе проекта благоустройства, условными обозначениями наносятся все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке с сохранением нумерации растений инвентаризационного плана, а также проектируемая посадка древесно-кустарниковой растительности, цветники, объемные цветочные формы и т.д.

37.6. Для каждого вида растений в пределах всего объекта устанавливается определенный условный знак и номер в виде дроби. Числитель указывает соответствующий номер в ассортиментной ведомости, а знаменатель количество таких растений в группе. Одинаковые виды и сорта в группе соединяются линией.

37.7. Все группы деревьев, кустарников и многолетних цветов, а также отдельно стоящие деревья нумеруют последовательно.

37.8. К дендроплану составляется ведомость ассортимента растений, где записывают ассортимент и количество растений. В примечании к ведомости указываются особенности посадки растений, их возраст и иные характеристики.

38. ФОРМЫ И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА И РАЗВИТИЯ КОМФОРТНОЙ СРЕДЫ В

38.1. Формы общественного участия:

1) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

2) определение основных видов функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

3) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

4) консультации в выборе типов покрытий с учетом функционального зонирования территории;

6) консультации по предполагаемым типам озеленения;

7) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

8) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

9) согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями;

10) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

11) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории.

38.2. Информирование может осуществляться, но не ограничиваться посредством:

1) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярному информированию о ходе проекта с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

2) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

3) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах массового пребывания людей;

4) информирования населения через образовательные организации, в том числе посредством организации конкурса рисунков, сочинений, проектов;

6) использование социальных сетей и Интернет-ресурсов;

7) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора анкет, установки стендов с генпланом Корниловского сельского поселения для проведения картирования и сбора пожеланий в местах массового пребывания людей;

8) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования.

38.3. Механизмы общественного участия:

1) обсуждение проектов в интерактивном формате;

2) использование социологических инструментов (анкетирование, опросы, интервьюирование, проведение фокус-групп);

3) проведение общественных обсуждений.

38.4. Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видео фиксации, а также общегородских интерактивных порталов в сети «Интернет». Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган и (или) на общегородской интерактивный портал в сети «Интернет».

38.5. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

39.ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИИ КОНТРОЛЯ ЗА СОСТОЯНИЕМ И ЭКСПЛУАТАЦИЕЙ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОРНИЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

39.1. Контроль за соблюдением установленных настоящими Правилами и принятыми во исполнение настоящих Правил муниципальных правовых актов муниципального образования «Корниловское сельское поселение» требований к созданию и эксплуатации (содержанию) объектов благоустройства и расположенных на них отдельных элементов благоустройства (далее по тексту раздела – обязательные требования) осуществляют администрация Корниловского сельского поселения, ее должностные лица в соответствии с установленным в администрации Корниловского сельского поселения распределением полномочий.

39.2. Контроль за соблюдением установленных обязательных требований осуществляется в форме выявления поводов к возбуждению дел об административных правонарушениях и возбуждения дел об административных правонарушениях в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=EAEDAD05F395A854642B3DF5ECDAC5B7DD877E59D35FD284D0B8A122A0f8hAM) Томской области об административных правонарушениях (в случаях, когда не требуется взаимодействие органов, уполномоченных на осуществление муниципального контроля и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц и на указанных лиц не возлагаются обязанности по предоставлению информации и исполнению требований органов муниципального контроля).

39.3. Деятельность уполномоченных должностных лиц администрации Корниловского сельского поселения по выявлению поводов к возбуждению дел об административных правонарушениях и возбуждению дел об административных правонарушениях осуществляется в порядке и в формах, предусмотренных [Кодексом](consultantplus://offline/ref=EAEDAD05F395A854642B3DF5ECDAC5B7DD877E59D35FD284D0B8A122A0f8hAM) Томской области об административных правонарушениях.

39.4. Выявление поводов к возбуждению дел об административных правонарушениях осуществляется уполномоченными должностными лицами администрации Корниловского сельского поселения в ходе проведения плановых и внеплановых осмотров состояния объектов благоустройства.

Плановые осмотры проводятся на основании ежегодных планов проведения осмотров состояния объектов благоустройства, разрабатываемых администрацией Корниловского сельского поселения.

Внеплановые осмотры проводятся должностными лицами администрации Корниловского сельского поселения при наличии обстоятельств, предусмотренных пунктами 1 – 3 части 1 статьи 28.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

По результату проведения планового или внепланового осмотра составляется Акт осмотра объектов благоустройства.

При возбуждении дел об административных правонарушениях и составлении протоколов об административных правонарушениях должностные лица уполномоченных органов руководствуются [Кодексом](consultantplus://offline/ref=EAEDAD05F395A854642B3DF5ECDAC5B7DD877E59D35FD284D0B8A122A0f8hAM) Российской Федерации об административных правонарушениях.

Приложение

к правилам благоустройства

территории Корниловского сельского поселения

Томского района Томской области

**1. Работы по уборке территории в весенне-летний период**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | |
| N п. | | Вид работ | Периодичность выполнения | |
|  |  | | |  |
| 1 | 2 | | | 3 |
| 1 | Подметание, полив и иные работы по уборке территории, выполняемые вручную | | | Ежедневно |
| 2 | Механизированное подметание и увлажнение территории | | | Не реже 1 раза в 2 недели |
| 3 | Сбор и вывоз мусора, уборка контейнерных площадок | | | Ежедневно |
| 4 | Очистка и опорожнение контейнеров, урн и других мусоросборников | | | Ежедневно, а для малогабаритных (малых) контейнеров и урн - не реже 2 раз в дневное время суток |
| 5 | Промывка и дезинфекция контейнеров, урн и других мусоросборников | | | 1 раз в месяц |
| 6 | Уборка крылец и площадок перед входами в здания, сооружения, очистка металлических решеток, отмосток и приямков | | | Ежедневно до 8.00 часов, а также в патрульном режиме в дневное время суток |
| 7 | Промывка и очистка водосточных канав, кюветов, лотков, решеток колодцев ливневой канализации, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод | | | По мере необходимости |

**2. Работы по уборке территории в осенне-зимний период**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | |
| N п. | | Вид работ | Периодичность выполнения | |
|  |  | | |  |
| 1 | 2 | | | 3 |
| 1 | Работы по уборке территории вручную, в том числе очистка территории от снега наносного происхождения | | | Ежедневно |
| 2 | Работы по уборке территории в период снегопада с укладкой свежевыпавшего снега в кучи и валы | | | Не позднее 12 часов с момента окончания снегопада, а при его продолжительности более 3 часов - с момента увеличения толщины снежного покрова на 2,0 см; при длительных снегопадах интенсивностью более 6 мм/ч, обильных снегопереносах и других экстремальных условиях - в соответствии с аварийным планом мероприятий |
| 3 | Механизированное подметание снега с укладкой в кучи и валы | | | Не реже 1 раза в 2 недели, не допуская образования колейности внутриквартальных проездов |
| 4 | Очистка территории от наледи и льда | | | По мере образования, но не реже 1 раза в сутки |
| 5 | Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда | | | По мере образования толщины слоя снега и льда более 5,0 см |
| 6 | Обработка территории песком, песко-соляной смесью, антигололедными реагентами | | | По мере образования скользкости, но не реже 1 раза в сутки |
| 7 | Вывоз снега, сколов наледи и льда в места временного хранения снега | | | с придомовых территорий - при достижении высоты и ширины вала более 1,5 м |
| 8 | Сбор и вывоз мусора, уборка контейнерных площадок | | | Ежедневно |
| 9 | Очистка и опорожнение контейнеров, урн и других мусоросборников | | | Ежедневно; для малогабаритных (малых) контейнеров и урн - не реже 2 раз в дневное время суток |
| 10 | Промывка и дезинфекция контейнеров, урн и других мусоросборников | | | 1 раз в неделю |
| 11 | Уборка крылец и площадок перед входами в здания, сооружения, очистка металлических решеток, отмосток и приямков | | | Ежедневно |
| 12 | Промывка и очистка водосточных канав, кюветов, лотков, решеток колодцев ливневой канализации, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод | | | По мере необходимости, но не реже 1 раза в неделю при температуре окружающего воздуха выше 0 °C |

**3. Работы по содержанию территорий при проведении  
земляных работ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | |
| N п. | | Вид работ | Периодичность выполнения | |
|  |  | | |  |
| 1 | 2 | | | 3 |
| 1 | Оборудование места проведения работ ограждениями, дорожными знаками, указателями, освещением, в том числе красных сигнальных фонарей при производстве работ вблизи проезжей части дорог и информационной табличкой | | | До начала проведения работ |
| 2 | Обеспечение включения красных сигнальных фонарей при производстве работ вблизи проезжей части дорог | | | Ежедневно в темное время суток |
| 3 | Работы по уборке территории | | | Ежедневно |
| 4 | Засыпка траншей, расположенных на проезжей части дорог и тротуарах, песком или песчаным грунтом с послойным их уплотнением и проливкой водой | | | Не позднее 1 суток с момента окончания строительно-монтажных работ |
| 5 | Восстановление в полном объеме и сдача восстановленного (выполненного) благоустройства после проведения земляных работ | | | В сроки, установленные разрешением на проведение земляных работ |
| 6 | Установка люков на уровне нового дорожного покрытия | | | При восстановлении благоустройства после реконструкции проезжей части дорог |
| 7 | Ликвидация провалов, просадок и (или) деформации асфальтового или бетонного покрытия, провалов грунта, появившихся в местах проведения земляных работ и работ по благоустройству территории в течение двух лет после их окончания | | | Не позднее 1 суток с момента образования |

**4. Работы по содержанию территории при эксплуатации подземных  
инженерных коммуникаций**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | |
| N п. | | Вид работ | Периодичность выполнения | |
|  |  | | |  |
| 1 | 2 | | | 3 |
| 1 | Контроль за наличием крышек люков смотровых колодцев, содержание их закрытыми и в исправном состоянии с обеспечением их безопасной для транспортных средств и пешеходов эксплуатации | | | Ежедневно |
| 3 | Ликвидация грунтовых наносов, наледи, образовавшихся из-за аварий на подземных инженерных коммуникациях, в том числе над тепловыми камерами или другими сооружениями, в результате их недостаточной изоляции | | | Не позднее 1 суток с момента образования |
| 4 | Устранение провалов, просадок грунта или дорожного и тротуарного покрытия, появившихся в местах прохождения подземных инженерных коммуникаций | | | Не позднее 1 суток с момента образования |
| 5 | Установка ограждения (или предупреждающих знаков) смотровых колодцев и тепловых камер в случае их повреждения или разрушения | | | Немедленно при появлении повреждений |
| 6 | Восстановление нарушенного в ходе ремонта примыкающего к нему асфальтового покрытия в границах разрушения, но не менее чем в радиусе 20,0 см от внешнего края люка | | | Не позднее 1 суток с момента появления повреждений |

**5. Работы по содержанию элементов благоустройства**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | |
| N п. | | Вид работ | Периодичность выполнения | |
|  |  | | |  |
| 1 | 2 | | | 3 |
| 1 | Поддержание в надлежащем состоянии, очистка поверхностей от грязи, надписей, рисунков, объявлений, афиш, плакатов и иной несанкционированно нанесенной печатной продукции | | | Еженедельно |
| 2 | Очистка территории, прилегающей к элементу благоустройства, сбор мусора, включая удаление его из стыков и пазов, выемок и щелей, с последующим вывозом | | | Еженедельно |
| 3 | Промывка подпорных стенок, асфальтобетонных покрытий, бортовых камней (поребриков), ступеней, лестниц, пандусов | | | 1 раз в месяц в весенне-летний период |
| 4 | Удаление сорной растительности между конструктивными элементами подпорных стенок, в пазах при плиточном покрытии, вдоль бортовых камней (поребриков), ограждений | | | Регулярно, но не позднее 3 суток с момента появления |
| 6 | Сметание снега и его уборка с последующим вывозом | | | Ежедневно |
| 8 | Окраска, ремонт ограждений, заборов. | | | По мере обветшания, но не реже 1 раза в 2 года |
| 9 | Окраска газонных ограждений и ограждений тротуаров, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, скамеек, иных элементов благоустройства в зависимости от их материала, состояния и условий эксплуатации | | | По мере необходимости, но не реже 1 раза в 2 года |
| 10 | Ремонт конструктивных элементов, устранение дефектов, повреждений, восстановление недостающих конструктивных элементов | | | Не позднее 2 месяцев с момента образования повреждений |
| 11 | Устранение естественных просадок плит мощения, выравнивание неровностей бортовых камней (поребриков) и их замена, заделка трещин | | | Не позднее 2 месяцев с момента появления |
| 12 | Замена вышедших из строя ламп | | | Не позднее 1 суток с момента выхода из строя |
| 13 | Очистка, защита от коррозии осветительного оборудования | | | По мере необходимости, но не реже 1 раз в год |

**6. Работы по содержанию зданий (включая жилые дома) и сооружений**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | |
| N п. | | Вид работ | Периодичность выполнения | |
|  |  | | |  |
| 1 | 2 | | | 3 |
| 1 | Осмотр конструктивных элементов и отделки фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, балконных плит, водостоков, сливов, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов | | | Не реже 1 раза в неделю, в осенне-зимний период при возникновении неблагоприятных и опасных гидрометеорологических явлений - ежедневно |
| 2 | Восстановление, ремонт конструктивных элементов и отделки фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, балконных плит, водостоков, сливов, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов | | | Не позднее 2 месяцев с момента образования повреждений |
| 3 | Обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов, размещенного на фасадах и ограждениях электроосвещения и включение его с наступлением темноты | | | Ежедневно |
| 4 | Герметизация, заделка и расшивка швов, трещин и выбоин | | | Не позднее 1 месяца с момента образования повреждений |
| 5 | Окраска фасадов, ограждений балконов, лоджий, водостоков, сливов в зависимости от их материала, состояния и условий эксплуатации | | | По мере выявления повреждений |
| 6 | Очистка от мусора и грязи отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы, фасадов и ограждений, козырьков, балконов и лоджий | | | Ежедневно |
| 7 | Очистка от мусора и грязи крыш | | | Не реже 2 раз в год (при наступлении и по завершении весенне-летнего периода) |
| 8 | Промывка поверхностей фасадов и ограждений в зависимости от их материала, состояния и условий эксплуатации, мытье окон и витрин, вывесок и указателей | | | По мере выявления загрязнений |
| 9 | Очистка от надписей, рисунков, объявлений, афиш, плакатов и иной несанкционированно нанесенной печатной продукции | | | По мере выявления загрязнений |
| 10 | Сброс снега с крыш с наружным водоотводом, козырьков, карнизов, балконов и лоджий с ограждением опасных зон сигнальными лентами | | | Немедленно с момента достижения толщины снежного покрова 30 см, а при оттепелях - 10 см |
| 11 | Очистка фасадов, дверей, иных элементов здания, сооружения от снежных навесов и наледи, удаление сосулек с крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий, очистка от снега желобов на скатных крышах с ограждением опасных зон сигнальными лентами | | | Немедленно с момента образования |
| 12 | Вывоз в места временного хранения снега сброшенных с крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий снега, сосулек и наледи | | | В течение суток после завершения работ по очистке крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий от снега, сосулек и наледи |
| 13 | Установка, замена, ремонт указателей с наименованиями улиц, переулков, площадей, иных элементов улично-дорожной сети, номерами домов, номерами подъездов | | | По мере необходимости |
| 14 | Установка, замена, ремонт, очистка информационных досок, размещенных у входов в подъезды жилых домов, иных местах | | | По мере необходимости |

**7. Работы по содержанию земельных участков, на которых расположены  
здания (включая жилые дома) и сооружения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | |
| N п. | | Вид работ | Периодичность выполнения | |
|  |  | | |  |
| 1 | 2 | | | 3 |
| 1 | Работы, предусмотренные разделами 1 - 7 настоящего Перечня | | | В соответствии с разделами 1 - 7 настоящего Перечня |
| 2 | Осмотр территории с целью выявления повреждений покрытия внутриквартальных проездов, за исключением автомобильных дорог районного значения, дорожек, отмосток, искусственных сооружений, элементов благоустройства | | | Не реже 1 раза в неделю |
| 3 | Осмотр территории в осенне-зимний период с целью определения скользкости пешеходных зон | | | Ежедневно |
| 4 | Текущий и капитальный ремонт внутриквартальных проездов, за исключением автомобильных дорог общего пользования районного значения, дорожек, отмосток, искусственных сооружений, элементов благоустройства | | | По мере необходимости |
| 5 | Установка мусоросборников для коммунальных отходов, в том числе малогабаритных (малых) контейнеров и урн для сбора мусора, а в неканализированных зданиях, кроме того, сборников для жидких бытовых отходов | | | Не позднее 10 суток с момента выявления нарушения норм обеспеченности территории уличным коммунально-бытовым оборудованием |
| 6 | Подготовка территории к сезонной эксплуатации, в том числе промывка и расчистка канавок для обеспечения оттока воды, систематический сгон талых вод к люкам и дождеприемным (ливнеприемным) колодцам, отвод атмосферных и талых вод от отмостки, от спусков (входов) в подвал и их оконных приямков, очистка территории после окончания таяния снега | | | По мере необходимости |
| 7 | Поддержание в исправном состоянии электроосвещения и включение его в вечернее время суток | | | Ежедневно |
| 8 | Обустройство мест для стоянки (парковки) транспортных средств асфальтовым либо бетонным покрытием | | | До начала эксплуатации |

РЕШЕНИЕ № 5

с. Корнилово от 12 апреля 2019 г.

**Об утверждении отчета Главы**

**муниципального образования**

**«Корниловское сельское поселение»**

**(Главы Администрации)**

**о результатах деятельности за 2018 год**

В соответствии с Федеральным 131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Корниловское сельское поселение», утвержденного решением Совета Корниловского сельского поселения № 1 от 20 февраля 2015 года, Совет Корниловского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1.Утвердить отчет Главы Корниловского сельского поселения (Главы Администрации) о результатах деятельности за 2018 год согласно приложению.

2. Признать удовлетворительной деятельность Главы Корниловского сельского поселения (Главы Администрации) в 2018 году.

3. Направить настоящее решение Главе Корниловского сельского поселения для подписания, опубликования в информационном бюллетене Корниловского сельского поселения и размещения на официальном сайте муниципального образования «Корниловское сельское поселение» в сети Интернет – www: korpos.tomsk.ru.

4. Настоящее решение вступает в силу после его подписания и опубликования.

Председатель Совета

Корниловского поселения Г.М.Логвинов

Глава Администрации

Корниловского поселения Г.М.Логвинов

Приложение

к решению Совета Корниловского

сельского поселения № 5 от 12.04.2019 года

**Отчет**

Главы Корниловского сельского поселения о результатах его

деятельности и деятельности Администрации Корниловского сельского поселения за период работы

с 01.01.2018 года по 31.12.2018 года.

Уважаемые Депутаты Совета Корниловского поселения, уважаемые односельчане!

Сегодня, я представляю на Ваше рассмотрение отчет о том, какая работа проводилась Администрацией Корниловского сельского поселения за 2018 год, согласно тем полномочиям, которые утверждены как федеральным законом, так и Уставом сельского поселения.

Вначале своего отчета хочу сообщить для информации: на территории поселения по состоянию на 31.12.2018 года всего зарегистрировано 3874 человек (без данных о детях до 18 лет). Для сравнения: на 01.01.2018- 3803 человек

На территории Корниловского сельского поселения 11278 подворий, в которых содержится 189 голов КРС, из них 69 голов коров; 215 голов свиней, 152 голов овец и коз, 1901 птицы. На территории поселения осуществляют свою деятельность около 40 индивидуальных предпринимателей и других коммерческих предприятий, 1 крестьянско-фермерских хозяйство.

Медицинское обслуживание представлено: Корнилово – отделение общей врачебной практики(ОВП), также работает стоматологический кабинет; в д.Аркашево- ФАП.

Что касается непосредственно деятельности Администрации поселения. В рамках нормотворческой деятельности за прошедший год на 13 заседаниях Собрания депутатов рассмотрены и приняты 29 решений, которые опубликованы на сайте Администрации Корниловского поселения в разделе нормативно-правовые акты.

Администрацией поселения принято за 2018 год 531 постановлений и распоряжений по различным направлениям деятельности поселения.

Специалистами администрации за отчетный период выдано справок населению – 5031 справок (справки о составе семьи, адресные справки, выписки из похозяйственных книг, и другие)

Большая работа ведется с письменными обращениями граждан. Только за отчетный период их было 288. Основные вопросы, по которым обращались жители – вопросы благоустройства, освещение улиц, водоснабжение, спорные земельные вопросы между соседями, безнадзорное содержание животных в т.ч. собаки.

В 2018 году проведено: 10 встреч с населением, публичных слушаний. Составлено 58 протоколов об административной ответственности, по 40 протоколам граждан привлекли к административной ответственности (за нарушение тишины и покоя граждан, ненадлежащее содержание домашних животных, за отсутствие заключенных договоров на сбор и вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО)).

Предоставлено в аренду в 2018 году 22 земельных участка (договор аренды), в собственность 20 земельных участков (договор купли-продажи).

В декабре 2017 года Собранием депутатов Корниловского сельского поселения был рассмотрен и утвержден бюджет на 2018 год в сумме 11 миллионов 320,5 тысяча рублей, в течении 2018 года бюджет был увеличен на 13 млн. 106,4 тысячи рублей и в итоге составил 24 млн. 426,9 тысячи рублей.

Фактическое исполнение доходной части бюджета от плановых показателей, утвержденных последней редакцией бюджета Корниловского сельского поселения, составило 103,7%, что в сумме составляет 25341,4 тыс. руб.

В структуре доходов бюджета Корниловского сельского поселения доля собственных доходов составила 73,9%, что в сумме составляет 18727,5 тыс. рублей.

Безвозмездные поступления выполнены на 100% и составляют 26,1% в общем объеме доходов, что в сумме составляет 6613,8 тыс. рублей.

**Исполнение бюджета по расходам**  **по функциональной классификации.**

Общий объем расходов бюджета Корниловского сельского поселения был утвержден в сумме 11320,5 тыс. руб., в течение 2018 года был увеличен на 13170,7 тыс. руб., или на 118,2% и составил 24491,2 тыс. руб.. Фактическое исполнение расходной части бюджета от плановых показателей, утвержденных последней редакцией бюджета Корниловского сельского поселения, составило 99,7%, что в сумме составляет 24439,8 тыс. руб.

В расходной части бюджета поселения наибольший удельный вес занимают расходы на на жилищно-коммунальное хозяйство в сумме 8989,7 тыс. рублей (36,8%), общегосударственные вопросы в сумме 6955,3 тыс. рублей (28,5%), расходы на дорожное хозяйство в сумме 4096,8 тыс. рублей (16,8%).

Расходная часть бюджета поселения за 2018 год исполнена на 99,7 % к уточненному годовому плану и составила 24439,8 тыс.рублей.

В результате исполнения бюджета поселения сложился дефицит в размере 901,6 тыс. рублей.

Расшифровка по основным статьям расходов:

**Общегосударственные вопросы** (0100)– 6955,3 т. руб. из них:

**Дорожная деятельность (0409)–** 4096,8 т.руб. из них

-содержание дорог (очистка дорог от снега)– 2101,4 т.руб.

- ремонт дорог – 580,5 т. руб.

**Жилищное хозяйство (0501)– 491,6 т.руб.**

Платежи по налогам и сборам за имущество находящееся в собственности поселения, а также взносы в фонд «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»

**Коммунальное хозяйство (0502)– 4290,8 т. руб.**

- ремонт водопровода с. Корнилово ул. Сосновая- 1516,0 т.р.;

- ремонт водопроводов в д. Малая Михайловка, ул. Центральная- 885,9 т.р.

**Благоустройство (0503) – 4207,3 т.руб.**

- уличное освещение – 1802,4 т.р., в том числе 600,0 т.р. оплата за потребленную электроэнергию, 1202,4т.руб. работы, услуги и товары для организации уличного освещения;

-озеленение -81,8 т.руб.;

- организация и содержание мест захоронения – 24,6 т.руб.

-прочие мероприятия по благоустройству – 2131,7 т.руб.

**Культура (0801)-2494,7 т.руб.**

**Социальная политика (1003)-100,0 т.р.**

- ремонт жилья труженикам тыла и вдовам ВОВ -100,0

- Фроловская Е.Ф.- 30,0

- Кантаева А.В. – 40,0

- Селянинова М.З. – 30,0

**Физическая культура и спорт (1101) – 1020,3 т.р.**

**Межбюджетные трансферты – 233,4 т.р.**

Как видно из расходов бюджета Администрация большую часть расходует на ремонт и строительство инженерных коммуникаций:

1. Водопроводы. За 2018 год проложено 4380 п.м. водопровода,

установлено 19 колодцев.

Проложено 560 м полиэтиленовой трубы, диаметром 160мм от д. Малая Михайловка до мкр. Красная горка.

В д. Малая Михайловка проложено 800 м. полиэтиленовой водопроводной трубы, диаметром 110 мм.

От мкр. Красная горка до ж.м. «Барсучья гора» проложено 600 м полиэтиленовой водопроводной трубы, диаметром 160 мм. И от ж. м. «Барсучья гора» в сторону станции второго подъема на ул. Рыкуна проложено 1,5 км полиэтиленовой водопроводной трубы диаметром 225 мм.

Пробурена новая скважина между д. Лязгино и д. Бодажково. Проложен новый водопровод диаметром 110мм, длиной 120м через реку Малая Ушайка до новой скважины.

В д. Аркашево пробурена новая скважина и запущена станция обезжелезивания и очистки воды.

В с. Корнилово реконструировали станцию второго подъема. Установили более современные и менее энергозатратные насосы с частотными регуляторами, что позволяет поддерживать давление в сети в «пиковые» часы разбора воды. Заменены водоподъемные трубы на скважине № 4, поставили автоматику на скважинах № 4, № 5.

В с. Корнилово на улицах Первомайская, Молодежная, Лесная, Пролетарская, пер. Молодежном проложено 800 м нового водопровода, диаметром трубы 110 мм.

1. Уличное освещение. Всего освещено 5540 п.м, установлено 63 светильников. Новое освещение установлено на улицах Хвойная, Строительная, Гагарина, Крещенская, мкр. Красная гока, мкр. Лесной ручей, остановки школьного автобуса.
2. Производился ремонт дорог. Решением Депутатов Совета Корниловского сельского поселения утверждена очередность ремонта дорог на территории поселения. Разработана и утверждена схема дорог, выполнены дефектная ведомость, сметы, проведена проверка достоверности сметы, тем самым вошли в Губернаторскую программу ремонта дорог. В результате чего в с. Корнилово асфальтирована ул. Рыкуна. Отсыпаны щебнем дороги на улицах Сосновая, с. Корнилово, Заречная д. Бодажково. Осуществлена точечная отсыпка по улицам поселения, там где это было необходимо. Щебень передает Администрация Томского района, наши затраты идут на транспортировку и контроль.

Подготовлены документы для асфальтирования дороги улицы Подгорная села Корнилово в 2019 году.

4. Газификация. Завершена газификация мкр. Зеленая Долина-2, ж.м. «Барсучья гора». Жители данных микрорайонов собрали денежные средства, разработали проект газификации, прошли государственную экспертизу проекта, получили технические условия. Депутаты Думы Томского района приняли решение о выделении средств на строительно-монтажные работы.

5. Градостроительство. Для исправления реестровой ошибки сложившейся в мкр. Зеленая Долина подготовлен и утвержден проект планировки и межевания улично-дорожной сети села Корнилово. Это первый этап к проведению комплексных кадастровых работ. Выдано 172 разрешения на строительство жилых домов. Введено в эксплуатацию 26 жилых домов.

6. Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО). Сотрудниками Администрации поселения совместно с Депутатами Совета Корниловского сельского поселения проведен подворовый обход для с целью уведомления граждан о необходимости заключения договоров на сбор и вывоз ТКО. Заключено 993 договора. Дополнительно установлено 17 контейнеров для сбора ТКО.

7. ЖКХ. В газовой котельной проведен ремонт и замена автоматики, оборудования, датчиков. Пройдена аттестация газопровода внутри котельной, дымовой трубы, контрольно-измерительных приборов. Котельная получила в Ростехнадзоре паспорт готовности.

8. Благоустройство. В честь юбилея села Корнилово, установлена новая стела на въезде в село. Установлены три остановочных павильона в мкр. Красная горка (ул. Сосновая), ж.м. «Барсучья гора» (ул. Дорожная), ул. Путевая.

РЕШЕНИЕ № 6

с. Корнилово от 12 апреля 2019 г.

**О принятии имущества в собственность**

**муниципального образования**

**«Корниловское сельское поселение»**

Руководствуясь постановлением Администрации Томского района № 251 от 12 сентября 2018 года «О передаче имущества в собственность муниципального образования «Корниловское сельское поселение», протоколом собрания Совета депутатов Корниловского сельского поселения от 12 апреля 2019 года

СОВЕТ КОРНИЛОВСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Принять в собственность муниципального образования Корниловское сельское поселение» снегоход БУРАН 4ТД, 2013 года выпуска, двигатель № 4233201411, ПСМ № СА 176674.

2. Принять в собственность муниципального образования Корниловское сельское поселение» прицеп МЗСА, 2013 года выпуска, ПТС № 77НТ126202

3. Направить настоящее решение Главе Корниловского сельского поселения для подписания, опубликования в информационном бюллетене Корниловского сельского поселения и размещения на официальном сайте муниципального образования «Корниловское сельское поселение» в сети Интернет – www: korpos.tomsk.ru.

Председатель Совета

Корниловского поселения Г.М.Логвинов

Глава Администрации

Корниловского поселения Г.М.Логвинов

РЕШЕНИЕ № 7

с. Корнилово от 12 апреля 2019 г.

**О временном ограничении движения**

**транспортных средств**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Корниловское сельское поселение», утвержденным решением Совета Корниловского сельского поселения № 1 от 20 февраля 2019 года, протоколом собрания Совета депутатов Корниловского сельского поселения от 12 апреля 2019 года, Совет Корниловского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1.В населенных пунктах Корниловского сельского поселения ввести ограничение движения транспортных средств (с грузом и без груза) общим максимальным весом свыше 10 т, по автомобильным дорогам местного значения в в весенний, летний осенний период с 1 апреля 2019 года по 31 октября 2019 года.

2. Направить настоящее решение Главе Корниловского сельского поселения для подписания, опубликования в информационном бюллетене Корниловского сельского поселения и размещения на официальном сайте муниципального образования «Корниловское сельское поселение» в сети Интернет – www: korpos.tomsk.ru.

4. Настоящее решение вступает в силу после его подписания и опубликования.

Председатель Совета

Корниловского поселения Г.М.Логвинов

Глава Администрации

Корниловского поселения Г.М.Логвинов

5 экз. Ответственный за выпуск Микуленок С.В