

| Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
|---|---|
| 1 | Администрация Томского района (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» |
| 2.2 | Сокращенное наименование ООО «Газпром газораспределение Томск» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 634021, Российская Федерация, Томская область, г. Томск, Фрунзе проспект, 170 |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 634021, Российская Федерация, Томская область, г. Томск, Фрунзе проспект, 170а |
| 2.6 | Адрес электронной почты mail@gazpromgr.tomsk.ru |
| 2.7 | ОГРН 1087017002533 |
| 2.8 | ИНН 7017203428 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: |
| 3.1 | Фамилия Щеголева |
| 3.1 | Имя Юлия |
| 3.1 | Отчество (при наличии) Николаевна |
| 3.2 | Адрес электронной почты shchegolevayn@gazpromgr.tomsk.ru |
| 3.3 | Телефон +7 (3822)903-143 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность № 225 от 09.08.2023 г. |
| 4 | <p>Прошу установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300090:2375, части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300090:8056, части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300090:8016, в целях (в соответствии со статьей 39.37 ЗК РФ или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): строительства и эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения (в соответствии с п. 1 ст. 39.37 ЗК РФ).</p> <p>«Сеть газораспределения низкого давления с газопроводами-вводами по ул. Петровская пер Коммунистический в с. Корнилово Томского района Томской области»</p> |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - |



№ 34-03-1459/24-0-0
от 07.03.2024

7 Обоснование необходимости установления публичного сервитута

ООО «Газпром газораспределение Томск» является газораспределительной организацией, осуществляющей деятельность по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям газораспределения в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547 (далее по тексту – Правила подключения № 1547). Общество является исполнителем по соответствующим договорам о подключении (технологическом присоединении), заключаемыми с заявителями.


В соответствии с Правилами подключения № 1547, подключение объектов капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется газораспределительной организацией на основании договора о подключении (технологическом присоединении).

Договор о подключении (технологическом присоединении) к сетям газораспределения является публичным договором в силу прямого указания п. 9 Правил подключения № 1547 и ст. 426 ГК РФ и Общество, как газораспределительная организация, обязана заключать указанные договоры на основании советующих заявок и выполнить комплекс соответствующих мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства к сети газораспределения.

В настоящее время между Обществом и Заявителями заключены договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации (Приложений 1). По условиям Договоров Общество обязуется осуществить подключение объектов капитального строительства Заявителей, расположенных по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, Муниципальное образование «Корниловское сельское поселение», с. Корнилово к существующей сети газораспределения местного значения.

Для осуществления подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя Обществу необходимо построить в установленные сроки линейный объект системы газоснабжения (газопровод). Характеристика сети газораспределения или сети газопотребления основного абонента, в которую планируется врезка сети газораспределения, в точке подключения «Газоснабжение с. Корнилово Томского района. 3 очередь. Газопроводы низкого давления от ГРПШ № 7 до дома № 48 ул. Коммунистическая».

В соответствии с Техническими условиями от № 5639-1/ТУВ от 31.08.2022 г, № 3509/ТУВ от 30.12.2021, № 3818/ТУВ от 30.12.2021, № 3484/ТУВ от 06.06.2022, № 410-1/ТУВ от 02.02.2022 (Приложение 4 к Ходатайству) по части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300090:2375, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, Муниципальное образование "Корниловское сельское поселение", с. Корнилово, пер. Коммунистический, части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300090:8056 Российская Федерация, Томская область, Томский район, МО "Корниловское сельское поселение, с. Корнилово, части земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300090:8016, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, МО "Корниловское сельское поселение", с. Корнилово.

| | | |
|----|---|--|
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | 70:14:0300090:2375 70:14:0300090:8056 70:14:0300090:8016 |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | <u>нет</u> (да/нет) |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | <u>да</u> (да/нет) |
| 12 | <p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Копии Договоров о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения и технических условий на подключение (технологическое присоединение) существующей и (или) проектируемой сети газораспределения к сетям газораспределения в количестве 5 шт; 2. Копия Доверенности от 09.08.2023 г. № 225 на 1 л. в 1 экз.; 3. Схема расположения границ публичного сервитута на 3 л. в 4 экз.; 4. Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 27.06.2023г. № КУВИ-001/2023-147185278 на 4 л. в 1 экз.; 5. Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 27.06.2023г. № КУВИ-001/2023-147186450 на 3 л. в 1 экз.; 6. Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости № 99/2021/376943603 от 20.02.2021 на 2 л. в 1 экз.; 7. Описание границ публичного сервитута, на 1 CD-диске, дата последнего изменения – <u>05.03.2024</u>. | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации | |
| 15 | Подпись: | Дата: |
| |  (подпись) | <p>Ведущий инженер по землеустройству Землеустроительной группы ООО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТОМСК"</p> <p>Ю.Н. Щеголева (инициалы, фамилия)</p> <p><u>05 Марта 2024</u></p> |